

Duplex de vanzare, 81 mp, teren 463 mp, zona Dorohoi

ID: 204761CV

Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: Dorohoi

Zona:

Pret/mp: 679€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Andreea Ciubotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 463.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial, situată în Dorohoi, într-o zonă bine conectată la facilitățile orașului. Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan de 463 mp, oferind un echilibru foarte bun între spațiul construit și suprafața liberă. Din suprafața totală, 255 mp sunt ocupați de construcții, iar 208 mp reprezintă teren arabil.Casa este construită din cărămidă și dispune de 3 camere, anexe și garaj, fiind o proprietate care necesită renovare. Aceasta poate reprezenta o oportunitate excelentă pentru cumpărătorul care își dorește să transforme o construcție existentă într-o locuință adaptată propriului stil și propriilor nevoi. Un punct forte îl reprezintă poziționarea, cu acces rapid către o serie de facilități importante. În imediata zonă se regăsesc Lidl, magazine, spălătorie auto, bancă și diverse servicii, ceea ce oferă un plus de confort atât pentru locuire, cât și pentru o eventuală investiție.Prin suprafața terenului, existența garajului și a anexelor, precum și prin posibilitatea de renovare și personalizare, proprietatea oferă multiple oportunități de valorificare și poate deveni, după modernizare, o locuință confortabilă și bine poziționată în Dorohoi. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți și să programați o vizionare împreună cu echipa BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P181629

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii