

# Casă + 2.700 mp teren în Leorda - La strada principală - 17km Botosani

ID: 194950CV  
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Bucecea  
Zona:

Pret/mp: 532€  
Rata lunara: 167,99 €

33.000€



## Persoana de contact

Steliana Bidalac  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 2707.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o proprietate cu teren generos de peste 2.700 mp, situată în localitatea Leorda, la strada principală, la doar 17 km de municipiul Botoșani și 5 km de Bucecea. O locație ideală pentru cei care își doresc liniștea vieții la curte, dar și acces rapid către oraș. Terenul are o suprafață totală de 2.707 mp conform actelor (2.679 mp măsurată) și este împrejmuit parțial cu gard din plasă și lemn. Proprietatea dispune de: Casă de locuit construită în anul 1980, regim de înălțime Parter, cu suprafață construită desfășurată de 62 mp. Locuința este funcțională și se poate locui imediat, necesitând doar mici intervenții la acoperiș. Anexă de 39 mp, unde este amenajată o baie improvizată. Beci, ideal pentru depozitare. Teren arabil în spatele casei, completat de copaci de salcâm, perfect pentru grădinarit, livadă sau relaxare în natură. Utilități: apă și electricitate în curte, fosă septică, rețea de gaz disponibilă la poartă. Proprietatea oferă multiple posibilități de amenajare și este potrivită atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță sau gospodărie. Cod ofertă / ID BLITZ: P171851

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii