

Casa+Teren 2204mp, sat Ibanesti, Dorohoi

ID: 166531CV

Ultima actualizare: 16.07.2025

Cartier: Dorohoi

Zona:

Pret/mp: 418€

Rata lunara: 117,09 €

23.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 2204.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa cu o suprafata de 55 mp, situata in inima comunei Ibănești, la doar câțiva kilometri de orașul Dorohoi, oferind un echilibru perfect între liniștea rurală și accesibilitatea urbană. Proprietatea se extinde pe un teren generos de 2204 mp, oferind spațiu amplu pentru grădinărit și relaxare. Casa este compusă din două camere primitoare, o bucătărie funcțională, un hol lung care asigură o tranziție fluidă între spații și o magazie mare pentru depozitare, ideală pentru unelte și provizii. Modernizările recente includ tâmplărie PVC la uși și ferestre, precum și o ușă metalică la intrare, asigurând confort termic și siguranță. Proprietatea se bucură de anexe utile, cum ar fi un grajd pentru animale, un beci de piatră răcoros, perfect pentru depozitarea alimentelor, și o fântână proprie, sursă de apă proaspătă. Construcția casei este realizată din paianță, un material tradițional care oferă un climat interior plăcut, iar acoperișul din azbest asigură protecție împotriva intemperiilor. Curtea este împrejmuită de un gard solid din piatră, iar grădina este un paradis al naturii, cu pomi fructiferi varietali și viță de vie roditoare, oferind recolte bogate pe tot parcursul anului. Încălzirea este asigurată de sobe tradiționale, care creează o atmosferă caldă și primitoare în zilele reci. Această proprietate este ideală pentru cei care caută o casă tradițională cu facilități moderne, într-o locație liniștită, dar cu acces facil la oraș. Pentru mai multe detalii va invitam la o vizionare!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P141194

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii