

# Casa individuala, 60 mp, teren 1200 mp, zona Calinesti

ID: 203383CV

Ultima actualizare: 26.08.2026

Cartier: Calinesti (Bucecea)

Zona:

Pret/mp: 1.367€

Rata lunara: 417,44 €

82.000€



## Persoana de contact

Codrin Grebenita  
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

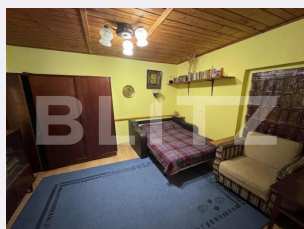
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,  
Mun. Botosani, Jud Botosani



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în localitatea Călinești, județul Botoșani, amplasată pe un teren generos de 1.200 mp. Proprietatea este compusă dintr-o casă bătrânească cu suprafața de aproximativ 60 mp și un garaj de 50 mp. Atât casa, cât și garajul beneficiază de pod, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare. Terenul este bine valorificat și dispune de livadă pe rod, precum și de grădină arabilă prevăzută cu sistem de irigație prin picurare, un avantaj important pentru cei care își doresc o gospodărie funcțională. Proprietatea beneficiază de: -apă curentă; -energie electrică; -fosă septică; -internet; -televiziune; -rețea de gaz în proiect. Suprafața generoasă a terenului, livada pe rod, grădina cu sistem de irigație și anexele existente fac din această proprietate o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru amenajarea unei gospodării. Preț: 82.000 € Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P180208

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii