

Casa individuala, 60 mp, teren 1326 mp, zona Bucecea

ID: 202155CV

Ultima actualizare: 05.08.2026

Cartier: Bucecea

Zona:

Pret/mp: 1.417€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Codrin Grebenita
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

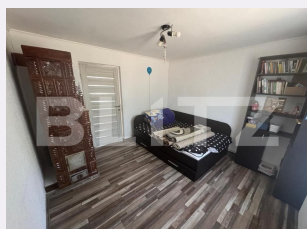
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1326.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă accesibilă, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită celor două fronturi stradale și terenului generos. Proprietatea este compusă dintr-o casă bătrânească, parțial renovată, cu o suprafață de 60 mp, completată de un foisor închis cu bucătărie, de 17 mp, precum și de o cabană tip A-Frame de 27 mp, ideală ca spațiu suplimentar pentru relaxare sau pentru oaspeți. Casa beneficiază de toate utilitățile necesare: -apă; -gaz; -canalizare; -energie electrică; -internet. Confortul termic este asigurat de o centrală termică pe gaz, iar pentru un plus de confort și atmosferă plăcută, locuința dispune și de sobe de teracotă funcționale. Imobilul este dotat cu tâmplărie PVC cu geam termopan, iar ușile interioare sunt din lemn. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă cele două fronturi stradale, cu acces din două străzi asfaltate: -13,65 ml la strada principală asfaltată -12,72 ml la strada secundară asfaltată. Curtea este completată de o livadă pe rod, iar în partea din spate se află un teren liber de aproximativ 800 mp, ideal pentru lotizare și valorificare ulterioară ca teren pentru construcția unei locuințe, oferind un excelent potențial investițional. Datorită utilităților complete, accesului din două străzi asfaltate și posibilității de dezvoltare, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P178967

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii