

Casă tradițională în Brăești, 54 ari teren

ID: 204504CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: **Braesti**

Zona:

Pret/mp: 800€

Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Andreea Ciubotariu
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 5400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o proprietate tradițională situată în Brăești, într-o zonă liniștită, cu vecini gospodari și bine întreținuți. Proprietatea dispune de o suprafață generoasă de 54 de ari (5.400 mp), din care 47 de ari teren arabil și 7 ari curte, cu un front stradal de 20,4 m. Terenul este completat de o mica livadă pe rod, un avantaj important pentru cei care își doresc o gospodărie la țară și apreciază producția proprie de fructe. Casa este una tradițională, construită din bârne, și este compartimentată în două camere. Pe lângă locuință, proprietatea beneficiază de o anexă din bolțari, compusă din două camere, precum și de alte anexe gospodărești. Un avantaj important îl reprezintă faptul că apa și canalizarea au fost trase recent până la poartă, urmând ca viitorul proprietar să realizeze branșamentele. Proprietatea beneficiază de un cadru rural plăcut, cu gospodării bine întreținute și vecini gospodari. În zonă se află și Restaurantul Capri. Suprafața generoasă de teren, livada pe rod și construcțiile existente oferă numeroase posibilități de amenajare și valorificare. Este o alegere potrivită pentru cei care își doresc o gospodărie tradițională, liniște, teren pentru agricultură și o livadă proprie, fie pentru locuire permanentă, fie pentru o casă de vacanță. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181350

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii