

Apartament smart 4 camere - Ultra finisat - zona Stadion

ID: 186438AV

Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret.mp: 2.363€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Steliana Bidalac
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

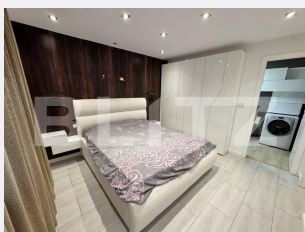
Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 4 camere, decomandat, situat la etajul 1 din 4, în zona Stadion. Apartamentul este ultra finisat, complet mobilat și utilat, gata pentru mutare imediată, loc de parcare concesionat. Imobilul dispune de centrală termică proprie prin condensare Ariston Alteas One WiFi, încălzire prin pardoseală electrică, iar blocul este reabilitat termic la exterior. La interior, apartamentul beneficiază de izolație cu vată bazaltică sub șapa flotantă și sub tavanul fals, pentru un confort termic și fonic superior. Apartamentul a fost complet renovat, cu instalații sanitare, termice și electrice noi, instalație trifazică 380 V, cu putere instalată de 30 kWh. Tâmplăria este Salamander cu geam tripan 4 anotimpuri, dotată cu rulouri exterioare electrice. Se vinde complet mobilat și utilat, cu electrocasnice premium: plită inducție, cuptor electric, hotă din blat Klarstein, mașină de spălat – Siemens, frigider LG Side by Side, mașină de spălat cu uscător Ariston Hotpoint, TV OLED LG 65 , sistem multi-split Daikin, 3 unități pe partea de sud. Apartamentul este dotat cu sistem complet de casă inteligentă, cu control de la distanță pentru iluminat, gaz, apă, rulouri, încălzire, centrală și aer condiționat, precum și senzori de mișcare, temperatură, fum, incendiu, inundație, geamuri și uși, cu multiple scenarii personalizabile. Finisaje și dotări: mobilier MDF lucios la comandă, cu Blumotion și Aventos ServoDrive, canapea din piele naturală, extensibilă, cu fotoliu recliner, oglinzi smart în băi (încălzire, iluminare, Bluetooth), baterii sanitare digitale în baia matrimonială, „cer înstelat” în camera copiilor, ușă metalică cu yală inteligentă cu amprentă, video-interfon separat, balcon închis și boxă de depozitare. Apartamentul este recent vărut și igienizat, deține certificat energetic, acte la zi și se acceptă credit. Proprietate ideală pentru cei care își doresc confort maxim, tehnologie avansată și mutare imediată, fără investiții suplimentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P162658

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii