

Locuință deosebită tip penthouse – ultracentral, bloc nou

ID: 174567AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret.mp: 2.948€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Iulia Sirbu
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

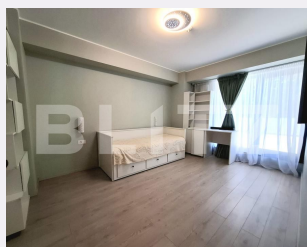
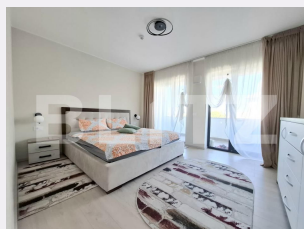
Contact agentie

Fix: +40331880333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.84 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un penthouse de 3 camere, situat într-un bloc nou, finalizat în 2023, amplasat într-o zonă ultracentrală a orașului Botoșani. O locuință cochetă, bine organizată, ideală pentru cei care caută confort și acces rapid către toate punctele importante din oraș. Apartamentul este situat la etajul 5/5 și are o suprafață utilă de 68 mp. Beneficiază de un balcon deschis de 9mp, cu acces din dormitorul matrimonial, și de o terasă generoasă de 45 mp, cu acces atât din living și bucătărie, cât și din cel de-al doilea dormitor – un spațiu perfect pentru relaxare, amenajat cu mobilier de grădină, pergolă electrică și zonă de luat masa. Interiorul este luminos, primitor și complet mobilat cu piese realizate la comandă. Livingul comunică frumos cu exteriorul, iar dormitoarele oferă spațiu și intimitate. Amenajată cu bun gust, baia completează perfect atmosfera apartamentului. Dotările moderne precum încălzirea în pardoseală, sistemul smart Loxone, aerul condiționat, electrocasnicele incluse și finisajele de calitate completează confortul locuinței. În plus, apartamentul vine cu două locuri de parcare și o boxă de 12 mp aflată la același etaj. Blocul dispune de lift modern, iar accesul în clădire și în parcare este securizat, atât prin cod și cartelă, cât și cu barieră automată controlată prin apel sau telecomandă. Locația oferă acces rapid către pietonal, zone comerciale, școli și mijloace de transport – totul la câțiva pași distanță. Cod ofertă / ID BLITZ: P149638

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii