

Apartament de vanzare, 76.08 mp, mansarda+sauna, zona Centrala

ID: 202735AV

Ultima actualizare: 12.08.2026

Cartier: Dorohoi

Zona:

Pret/mp: 1.709€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Andreea Ciubotariu
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

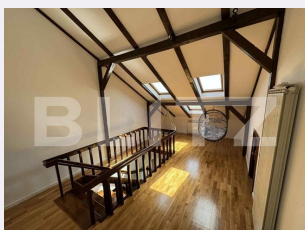
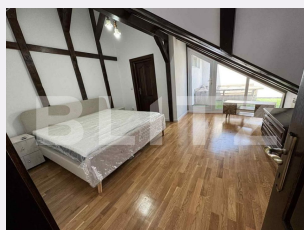
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.08 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament situat în zona ultracentrală a municipiului Dorohoi, în imediata apropiere a Pieței Centrale. Proprietatea este amplasată într-un bloc construit în anul 2002, izolat termic la exterior, cu acoperiș din tablă și casa scării renovată. Apartamentul este decomandat și dispus pe două niveluri. Suprafața utilă înscrisă în acte este de 85 mp, iar împreună cu mansarda amenajată oferă aproximativ 165 mp de spațiu utilizabil. Compartimentarea este următoarea: Nivel principal: hol; living; dormitor; bucătărie; baie; dressing; debara; balcon. Mansardă: hol; dormitor cu baie proprie; terasă; saună cu duș; spații de depozitare; acces separat din casa scării. Imobilul beneficiază de: centrală termică proprie; aer condiționat pe ambele niveluri; tâmplărie PVC Salamander cu geam tripan; izolație exterioară. Mansarda este realizată în baza unei autorizații de construire, însă în prezent nu este intabulată și nu este inclusă în suprafața utilă de 85 mp înscrisă în actele proprietății. Datorită poziționării ultracentrale și spațiului generos oferit, proprietatea poate reprezenta o opțiune potrivită atât pentru locuit, cât și pentru cei care își doresc o locuință cu suprafață extinsă într-o zonă centrală a orașului. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P179478

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii