

Apartament spațios 2 camere, 88 mp – zona Gării

ID: 174636AV

Ultima actualizare: 03.09.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 906€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Iulia Sirbu
Broker Partner

+40 331 880 333

office@blitz.ro

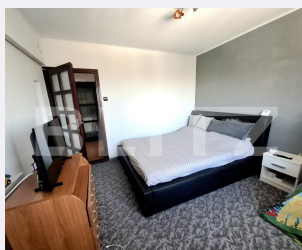
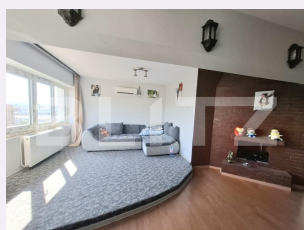
Contact agentie

Fix: +4 0264 333 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Nationala, nr. 75A,
Mun. Botosani, Jud Botosani



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 88.29 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, spațios și bine compartimentat, cu o suprafață totală de 88,29 mp (inclusiv balconul închis de 2,82 mp). Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind gata de mutat. Camera de zi este primitoare și confortabilă, pusă în valoare de un șemineu decorativ care adaugă un plus de atmosferă. Apartamentul dispune de o centrală termică nouă, instalată în 2025, aflată în garanție pentru 5 ani, precum și de aer condiționat, interfon și o instalație electrică refăcută complet în urmă cu 2 ani. Baia necesită unele reîmpropățări, oferind însă posibilitatea noului proprietar de a o amenaja după propriul gust. Imobilul este într-un bloc aflat în curs de renovare printr-un proiectul PNRR, ceea ce presupune modernizarea fațadei și înlocuirea liftului, un avantaj important pe termen lung. Apartamentul se află într-o zonă cu acces facil către toate punctele de interes: mijloace de transport în comun, centre comerciale, școli și alte servicii esențiale. Un apartament cu spațiu generos și potențial, ideal pentru cei care caută confort, funcționalitate și acces rapid către facilități esențiale. Cod ofertă / ID BLITZ: P149619

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii