Teren extravilan, 30 Ari, zona Valea Rusului

ID: 210111TV
Ultima actualizare: 05.11.2026
Cartier: Nord
Zona:
Pret.mp: 15€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€









Persoana de contact

Ionut Borodi
Broker Partner

0363233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp
Front: m
Utilitati:
Destinatie:
Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren extravilan cu o suprafață generoasă de 30 de ari (3.000 mp), amplasat într-o zonă în plină dezvoltare, ideal pentru cei care își doresc să construiască sau să investească într-o proprietate cu potențial. Terenul beneficiază de o suprafață dreaptă, fără înclinație, fiind deja pregătit pentru utilizare. Un avantaj important îl reprezintă existența autorizației de construire, oferind un punct de plecare excelent pentru viitorul proprietar. Caracteristici și avantaje: - Suprafață totală: 30 ari (3.000 mp); - Teren drept, nivelat, fără pantă; - Autorizație de construire; - Fântână proprie cu apă din izvor; - Curent electric disponibil la marginea terenului; - Rampa facuta pentru acces - Drum de acces până la proprietate; - Terenul este imprejmuit de gard; - Case construite în imediata vecinătate; - Potențial de trecere în intravilan în viitor. Datorită poziționării și dezvoltării zonei înconjurătoare, terenul reprezintă o oportunitate atractivă atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru o investiție pe termen lung. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187234

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.