

12 ari teren intravilan in Bistrita, zona Sigmir - Comision 0% la cumparator

ID: 209776TV

Ultima actualizare: 30.10.2026

Cartier: Sud-Vest

Zona:

Pret/mp: 116€

Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

Bogdan Pacurar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan în suprafață de 1.200 mp, situat în Bistrița, zona Sigmir, o locație ideală atât pentru construirea casei visurilor tale, cât și pentru o investiție de viitor! Proprietatea se remarcă prin poziționarea excelentă, chiar la strada principală, accesul facil și configurația avantajoasă. Terenul are o formă dreptunghiulară, este perfect plan și oferă condiții ideale pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial. Un mare avantaj îl reprezintă faptul că terenul beneficiază de toate utilitățile: apă, canalizare, gaz și energie electrică, ceea ce facilitează considerabil demararea construcției. De asemenea, proprietatea beneficiază de o localizare foarte bună, fiind situată în apropierea unor importante puncte de interes din Bistrița, precum Mall-ul, Dedeman și alte centre comerciale și facilități, oferind acces rapid la tot ceea ce ai nevoie. Avantajele proprietății: - Suprafață generoasă de 1.200 mp; - Teren intravilan, cu formă dreptunghiulară; - Suprafață perfect plană; - Poziționare direct la strada principală; - Toate utilitățile: apă, canalizare, gaz și curent; - În apropiere de Mall, Dedeman și alte puncte de interes; - Acces facil și localizare avantajoasă; - Ideal pentru construirea unei locuințe individuale sau ca investiție pe termen lung; - Posibilitate de achiziție și prin credit. O proprietate rară, care îmbină poziționarea strategică, suprafața generoasă, forma avantajoasă și utilitățile complete! Dacă îți dorești un teren pe care să îți construiești casa mult visată sau cauți o oportunitate de investiție cu potențial, această proprietate merită toată atenția ta! Contactează echipa BLITZ pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P186856

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.