

Teren extravilan, 1.159 mp, zona Nord Est

ID: 207430TV
Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: Nord-Est
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 152,72 €

30.000€



Persoana de contact

Bogdan Pacurar
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 1159.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren extravilan in suprafata de 1.159 mp, situat in zona Valea Ghinzii, la limita cu intravilanul municipiului Bistrita. Terenul beneficiaza de o pozitionare foarte frumoasa, intr-o zona aflata in continua dezvoltare, la mica distanta de centrul orasului. Are o forma dreptunghiulara, foarte bine structurata, ceea ce il face ideal pentru construirea unei viitoare case. Un avantaj important il reprezinta faptul ca toate utilitatile se afla la doar 10 metri de teren: apa, canalizare, gaz si energie electrica, facilitand astfel realizarea unei viitoare constructii. Puncte forte: * Suprafata: 1.159 mp * Teren extravilan, situat la limita cu intravilanul * Forma dreptunghiulara, ideala pentru constructie * Toate utilitatile la doar 10 metri: apa, canalizare, gaz si curent * Zona in continua dezvoltare * Pozitionare foarte buna, aproape de centrul municipiului Bistrita * Potrivit atat pentru construirea unei locuinte, cat si pentru investitie pe termen mediu si lung Terenul reprezinta o oportunitate de investitie, avand in vedere dezvoltarea zonei si perspectiva trecerii in intravilan, aspect care poate contribui la cresterea valorii proprietatii in timp. Un teren bine pozitionat, cu acces facil la utilitati si cu un potential important de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P184380

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii