

Teren 10 Ari cu proiect autorizat, gata de construcție, zona Vișoara

ID: 201693TV

Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: Vișoara

Zona:

Pret/mp: 59€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un teren intravilan de 1.000 mp (10 ari), situat într-o locație deosebită din zona Viișoara. Proprietatea îmbină perfect liniștea unei zone rezidențiale premium cu accesul rapid către oraș, reprezentând o oportunitate excelentă de investiție sau locul ideal pentru viitoarea dumneavoastră casă. De ce este această proprietate o oportunitate rară? Gata pentru construcție: Se vinde cu Autorizație de Construire (AC) deja emisă. Puteți începe lucrările imediat! Economie majoră de timp: Eliminați complet cele 12–18 luni necesare de obicei pentru obținerea documentațiilor și avizelor (PUZ, PUD, CU, AC). Risc zero: Proiectul este complet aprobat și respectă toți coeficienții urbanistici ai zonei. Caracteristici & Utilități Vedere panoramică: Panorama spectaculoasă și neobstrucționată asupra orașului. Toate utilitățile la parcelă: Apă, canalizare, gaz și energie electrică. Acces facil & intimitate: Drum privat cu lățimea de 4 m. Securitate sporită: Acces pe drumul privat securizat cu barieră, oferind liniște și siguranță maximă. Flexibilitate & Contact Acceptăm și variante de colaborare / schimb (în funcție de propunere). Pentru mai multe detalii, consultarea proiectului tehnic sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Contactați-ne astăzi! Cod ofertă / ID BLITZ: P178486

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.