

Teren 77 ari | Zona Valea Rusului | Posibilitate parcelare în 2 loturi

ID: 198206TV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Unirea
Zona:

Pret/mp: 1.104€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Cristina Zagrean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 77.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta, situat în zona Valea Rusului – Bistrița, acest teren generos de 77 de ari oferă o priveliște frumoasă și un cadru liniștit, perfect pentru construcția unei reședințe de familie sau a unei investiții de viitor. Caracteristici: Suprafață totală: 77 ari Deschidere dublă – front la două drumuri Acces facil din drum pietruit privat Utilități în zonă (apă, curent, gaz la distanță redusă) Categoria de folosință: extravilan Documentație completă: plan de amplasare, studiu geotehnic, CF actualizat Destinație: construcții de case Opțiune parcelare: Terenul se poate vinde și în 2 parcele, oferind flexibilitate pentru cumpărători sau investitori. Avantaje: Zonă liniștită, cu acces rapid către oraș Potrivit pentru casă de vacanță, locuință permanentă sau proiect rezidențial Cadru natural superb, aer curat, vecinătăți rare Preț: 85.000 Cod ofertă / ID BLITZ: P155502

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.