

Teren Intravilan 525 mp – zonă premium, la Centura Orașului

ID: 197519TV
Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Centura
Zona:

Pret/mp: 124€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

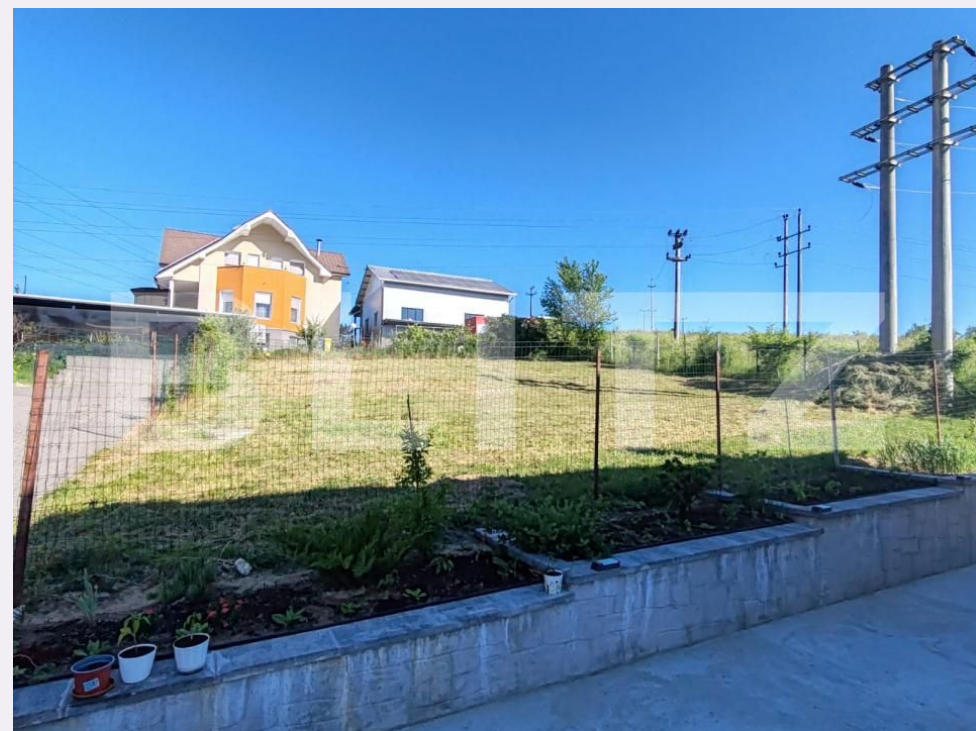
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 525.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 525 mp (5,25 ari), amplasat într-o zonă excelentă, la centura orașului, beneficiind de acces direct din drumul principal și de o panoramă deosebită asupra împrejurimilor. Proprietatea reprezintă alegerea ideală pentru construcția unei locuințe moderne datorită poziționării strategice, accesului facil către oraș și potențialului ridicat de dezvoltare al zonei. Terenul dispune de toate utilitățile necesare, existente pe proprietate: • Apă • Gaz • Curent electric • Canalizare Un avantaj major îl constituie existența unui plan de construcție și a unei autorizații de construire valabile, oferind posibilitatea începerii imediate a lucrărilor și economisirea timpului necesar procesului de autorizare. La cerere, proiectul casei poate fi achiziționat separat, oferind viitorului proprietar oportunitatea de a continua un concept arhitectural deja conceput și optimizat pentru caracteristicile terenului. Beneficii: ✓ Acces direct din drumul principal ✓ Zonă în continuă dezvoltare ✓ Panoramă frumoasă ✓ Toate utilitățile disponibile ✓ Autorizație de construire valabilă ✓ Ideal pentru locuință sau investiție ✓ Conectivitate rapidă către oraș O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă bine poziționată, cu infrastructură completă și perspectivă de creștere. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174574

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.