

# Teren intravilan de 10 ari, situat în zona drumul Sigmirului

ID: 196453TV  
Ultima actualizare: 02.06.2026

Cartier: Vest  
Zona:

Pret/mp: 62€  
Rata lunara: 315,62 €

62.000€



## Persoana de contact

Sergiu Alb  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren intravilan de 10 ari, situat în zona drumul Sigmirului, într-o locație liniștită și apreciată pentru panorama deosebită asupra orașului. Proprietatea beneficiază de o priveliște superbă, deschisă, precum și de lumină naturală pe tot parcursul zilei, datorită orientării excelente. Terenul este ideal pentru construcția unei case individuale sau pentru investiție Toate utilitățile sunt disponibile chiar la colțul terenului, facilitând procesul de construire și racordare. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă cu acces facil către oraș, dar ferită de agitație, într-un cadru natural și cu un potențial ridicat de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P173496

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.