

Teren extravilan de vanzare, 2.670 mp, Bistrita

ID: 193855TV
Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Vest
Zona:

Pret/mp: 39€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Bogdan Pacurar
Broker Partner

+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 2670.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren extravilan care urmează să intre în intravilan în cel mai scurt timp. Toate utilitățile sunt la aproximativ 150 de metri de teren, ceea ce îl face o oportunitate excelentă pentru investiție sau dezvoltare pe termen mediu. Suprafața generoasă și poziționarea avantajoasă oferă multiple posibilități de utilizare, fie pentru construcția unei locuințe, fie pentru proiecte imobiliare. Accesul este facil, iar zona se află în plină dezvoltare, beneficiind de liniște și un cadru natural plăcut. Terenul dispune de o deschidere bună la drum, facilitând atât accesul, cât și eventualele lucrări de construcție. Datorită amplasării sale, viitorii proprietari se pot bucura de un echilibru ideal între confortul urban și relaxarea oferită de natură. În plus, apropierea de utilități reduce considerabil costurile de racordare, ceea ce reprezintă un avantaj important. Un alt punct forte al proprietății este priveliștea superbă, oferind un cadru panoramic deosebit, perfect pentru cei care apreciază peisajele deschise și momentele de relaxare în aer liber. Zona este în continuă dezvoltare, ceea ce adaugă un plus de valoare investiției și oferă perspective excelente pe termen lung. Proprietatea este ideală pentru investiție, având un potențial ridicat de apreciere odată cu trecerea în intravilan. ****Aspecte importante:**** * Teren extravilan în curs de trecere în intravilan * Utilități la aproximativ 150 m * Acces facil și deschidere bună la drum * Suprafață generoasă, potrivită pentru diverse proiecte * Priveliște superbă, panoramică * Zonă liniștită, în continuă dezvoltare * Costuri reduse pentru racordarea la utilități * Ideal pentru construcție sau investiție pe termen mediu și lung * Potențial ridicat de creștere a valorii în timp
Cod ofertă / ID BLITZ: P170190

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.