

Teren intravilan 12.63 ari- SIGMIR. Toate utilitatile, 4000 euro/ar

ID: 192847TV

Ultima actualizare: 16.04.2026

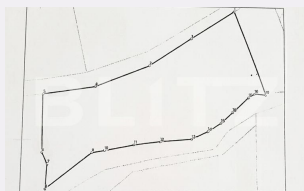
Cartier: Sigmir

Zona:

Pret/mp: 40€

Rata lunara: 257,08 €

50.500€



Persoana de contact

Tudor Pop
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 1263.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan de 1263 mp (12.63 ari), situat în localitatea Sigmir, la doar 5 minute de centura orașului Bistrița. Terenul dispune de certificat de urbanism, având regim de înălțime maxim: demisol + parter + 2 etaje (D+P+2), oferind multiple posibilități de dezvoltare. Toate utilitățile se află la limita terenului, facilitând racordarea rapidă. Prețul este de 4000 euro/ar, reprezentând o oportunitate foarte bună în zonă. Avantaje cheie: Suprafață: 12.63 ari (1263 mp) Locație: Sigmir, la 5 min de centura Bistrița Certificat de urbanism disponibil Regim de înălțime: D+P+2 Utilități la limita terenului Preț atractiv: 4000 €/ar Ideal pentru construcție rezidențială sau investiție, într-o zonă în plină dezvoltare! Contactează echipa Blitz pentru detalii și vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169651

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.