

Teren intravilan de vanzare, 534 mp, strada Ghinzii

ID: 189761TV

Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: Est

Zona:

Pret/mp: 58€

Rata lunara: 157,81 €

31.000€



Persoana de contact

Alexandru Ardelean
Specialist Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

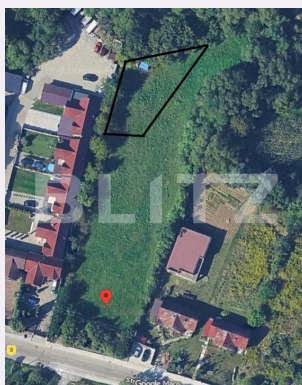
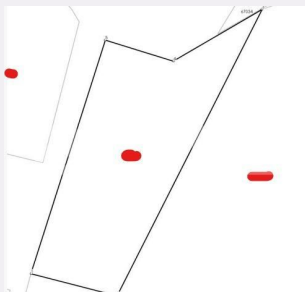
Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 534.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un teren intravilan cu acces prin drum de servitute cu lăţimea de 4 m, situat într-o zonă liniştită şi în dezvoltare. Suprafaţa terenului este de 534 mp conform documentelor, iar în realitate măsoară aproximativ 788 mp, oferind un spaţiu generos pentru construcţie şi amenajări. Terenul se află foarte aproape de toate utilităţile – apă, gaz, curent electric şi canalizare – ceea ce facilitează racordarea rapidă pentru viitoarea construcţie. Conform certificatului de urbanism, terenul permite regim de înălţime P+2, fiind potrivit pentru construirea unei locuinţe individuale sau a unui mic proiect rezidenţial. Accesul este asigurat prin drum de servitute de 4 m lăţime, iar poziţionarea terenului oferă linişte şi intimitate, dar în acelaşi timp acces facil către zonele de interes din apropiere. Ideal pentru construcţia unei case familiale, investiţie sau dezvoltare imobiliară. Cod ofertă / ID BLITZ: P166214

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preţ		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistriţa.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.