

Teren 11600 mp (1 Hectar si 16 ari), zona Tarpiului, posibilitate de parcelare

ID: 185236TV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 21€

Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



Persoana de contact

+40363233770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr.

13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren generos de 11.600 mp (1 hectar și 16 ari), situat în zona Tarpiului, una dintre cele mai dinamice și atractive zone aflate în plină dezvoltare. Localizare & accesibilitate Terenul se află într-o zonă liniștită, retrasă de agitația orașului, dar cu acces facil către principalele artere de circulație din Bistrița. Accesul se face pe drum pietruit, iar în zonă se dezvoltă constant proiecte rezidențiale și de infrastructură. Priveliste & potențial Lotul beneficiază de o poziționare avantajoasă, cu priveliști panoramice asupra împrejurimilor, ceea ce îl face ideal pentru dezvoltări rezidențiale tip case individuale, duplexuri sau chiar un mic complex privat. Liniștea zonei și aerul curat adaugă un plus de atractivitate. Investiție & oportunitate Zonă în continuă expansiune, cu proiecte rezidențiale în curs; Suprafață compactă și generoasă, potrivită pentru parcelare; Potențial ridicat pentru un dezvoltator care își dorește să valorifice cererea tot mai mare pentru locuințe moderne în proximitatea orașului. Exista posibilitatea de a se vinde in 3 parcele de aproximativ 30 de ari fiecare. Preț negociabil – proprietatea oferă un excelent raport calitate/preț raportat la potențialul zonei. Cod ofertă / ID BLITZ: P152187

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii