

Teren cu potențial de investiție – pregătit pentru construcție hală

ID: 185214TV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Vișoara

Zona:

Pret/mp: 51€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ancuta Cioanca
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

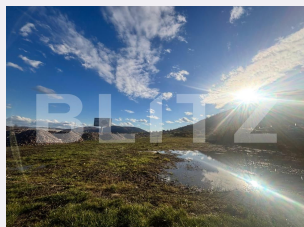
Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 3265.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă de investiție într-o zonă aflată în plină dezvoltare! Terenul are o suprafață totală de 3.265 mp și este complet pregătit pentru construcție, ideal pentru hală, depozit, spațiu logistic sau alt tip de dezvoltare industrială/comercială. ✓ Toate utilitățile sunt disponibile direct pe teren, ceea ce permite începerea imediată a lucrărilor. ✓ A fost realizată tubuirea completă cu țeavă corugată pentru tonaj mare, oferind o rezistență superioară și o durabilitate excelentă. ✓ Canalele de drenaj au fost amplasate strategic, la fiecare 25 de metri, conform standardelor tehnice, asigurând o scurgere uniformă și eficientă a apelor pluviale. ✓ Terenul este îndreptat, nivelat și compactat profesional, cu umplutură realizată corespunzător, garantând o bază solidă pentru orice tip de construcție. Suprafață totală: 3.265 mp Utilități: apă, canalizare, curent, gaz – toate disponibile pe teren Destinație ideală: hală, depozit, showroom, service auto, spațiu logistic sau investiție Acest teren reprezintă o ocazie rară de a achiziționa o proprietate complet pregătită pentru dezvoltare, într-o zonă cu creștere accelerată și potențial excelent de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P156475

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii