

Teren de 2.760 mp, în zonă excelentă, cu utilități și potențial ridicat!

ID: 182461TV
Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: Nord
Zona:

Pret/mp: 101€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Simona Moldovan
Senior Broker Partner

+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 2760.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren generos, amplasat într-o zonă foarte bună și în plină dezvoltare, ideal pentru construirea unei locuințe individuale moderne. Toate utilitățile sunt prezente în zonă – apă, canalizare, gaz și energie electrică – oferind condiții excelente pentru demararea rapidă a unui proiect. Conform informațiilor din certificatul de urbanism, terenul este încadrat în subzona L2 – locuire individuală, având: Regim de înălțime permis: P + 2 niveluri POT maxim: 35% Acoperiș: terasă sau șarpantă Retrageri și amplasare conform reglementărilor urbanistice actuale Zona este liniștită, bine poziționată și în continuă dezvoltare, perfectă pentru cei care își doresc o casă spațioasă sau o investiție rezidențială cu potențial de creștere. Un teren amplu, cu reguli urbanistice clare și o poziție foarte bună. Cod ofertă / ID BLITZ: P158321

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii