

Balastiera functionala,utilaje,hala,6 hectare de teren,zona Mocod

ID: 180121TV

Ultima actualizare: 05.01.2026

Cartier: **Nasaud**

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 2.285,73 €

449.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 60000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o balastieră complet funcțională, situată strategic în zona Mocod, jud. Bistrița-Năsăud, într-o regiune cu acces facil către drumuri principale și piețe regionale de construcții și infrastructură. Proprietatea se desfășoară pe o suprafață generoasă de 6 hectare, aflată integral în exploatare, și este dotată cu o gamă completă de utilaje profesionale pentru extracție, transport, prelucrare agregate și lucrări conexe. Vânzarea include atât terenul, cât și întreaga flotă de echipamente, clădirile aferente, infrastructura energetică proprie și facilități auxiliare. Dotări și echipamente incluse Toate utilajele sunt funcționale și fac parte dintr-o flotă completă pentru operare independentă: Echipamente pentru extracție și manipulare materiale: Excavator pe șenile JCB – 15 tone Excavator pe pneuri CASE – 18 tone Încărcător frontal Michigan – 14 tone Concasor rotativ HAZEMAG – capacitate 60 tone/oră Dumper TEREX – 9 tone Cilindru compactor BOMAG pe pneuri – 14 tone Cilindru compactor LIEBHERR – special pentru asfalt Mașină de turnat asfalt Flotă transport și logistică: Autoutilitară MAN basculabilă 6x6 Autoutilitară MAN basculabilă 8 tone Cap tractor MAN 4x2 Benă pe 3 axe – 2 bucăți Trailer 3 axe – transport utilaje grele Autobetonieră Mercedes – 3 axe, 8 mc Remorcă betonieră – 9 mc Clădiri și infrastructură existente: Hală metalică de 200 mp – ideală pentru întreținere utilaje, depozitare piese sau ateliere Birou administrativ de 20 mp – cu baie proprie, amenajat complet Vulcanizare autoturisme – funcțională, inclusă în vânzare Transformator propriu de 250 kW – autonomie energetică, posibilitate extindere consum Avantaje și oportunități de investiție: Teren compact, exploatat eficient, fără probleme de acces sau vecinătăți industriale Flotă completă, bine întreținută, ce permite operare imediată fără investiții suplimentare Infrastructură proprie – energie electrică, clădiri de operare și mentenanță Potențial extins pentru activități adiacente: producție beton, mixturi asfaltice, platforme industriale etc. Acces facil către drumuri județene/naționale – logistică ușurată pentru transport agregate Posibilitate preluare personal operativ cu experiență Pentru detalii suplimentare sau vizionarea ofertei,nu ezitati sa ne contactati!! Cod ofertă / ID BLITZ: P155641

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30	Adresa: – Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud. – Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud. – Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud
---	-------------------------------------	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.