

# Teren intravilan 1200mp zona Unirea AERODROM 6000€/AR

ID: 168370TV

Ultima actualizare: 02.04.2025

Cartier: **Unirea**

Zona:

Pret/mp: 60€

Rata lunara: 366,53 €

**72.000€**



## Persoana de contact

**Alexandru Ardelean**  
Senior Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

## Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:



# Descriere oferta

Blitz va prezinta un teren intravilan ideal pentru constructie, situat intr-o zona superbă, liniștită și bine conectată. Cu o suprafață de 1200 mp și dimensiuni optime de 30m lățime x 40 m lungime, acest teren oferă multiple posibilități pentru dezvoltare. Caracteristici principale: Suprafață: 1200 mp (30m x 40m) Front stradal: 30m, acces facil Topografie: Teren drept, fără denivelări Utilități: Curent și gaz la frontul terenului Canalizare: Retea de canalizare proiectata si in curs de executie Certificat de urbanism scos Situație juridică clară – fără litigii, documente în regulă Autorizație de construcție obținută Avantaje: Zonă excelentă, potrivită pentru construcție rezidențială sau investiție Toate documentele sunt pregătite pentru construcție imediată Acces rapid la utilități și infrastructură modernă Acest teren reprezintă o oportunitate, având toate actele în regulă și fiind pregătit pentru construcție fără întârzieri. Pentru mai multe detalii sau o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P143117

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii