

Teren cu vedere la lac, intravilan cu acte in regula

ID: 166322TV

Ultima actualizare: 06.05.2025

Cartier: Colibița

Zona:

Pret/mp: 38€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 2993.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Descopera oportunitatea de a detine un teren exceptional de 2993 mp in inima pitoreasca a Colibitei, o zona renumita pentru peisajele sale spectaculoase si aerul curat. Terenul beneficiaza de utilitati, avand apa si curent electric disponibil. Expunerea sudica asigura lumina naturala pe tot parcursul zilei, iar privelistea panoramica spre lacul Colibita ofera un cadru perfect pentru relaxare si investitii turistice. Colibita, supranumita "marea de la munte", este situata in judetul Bistrita-Nasaud, intre Muntii Bargau si Muntii Calimani. Lacul Colibita se intinde pe aproximativ 5 kilometri si acopera o suprafata de 270 de hectare, oferind un cadru ideal pentru activitati recreative precum drumetii, ciclism, sporturi nautice si pescuit. Zona atrage anual numerosi turisti in cautare de aventura si liniste, iar proximitatea fata de obiective turistice precum Pasul Tihuta si Parcul National Calimani ii creste si mai mult valoarea. Terenul are actele in regula si reprezinta o investitie valoroasa, fie ca doresti sa construiesti o resedinta de vacanta, o pensiune sau sa dezvolti un proiect turistic. Accesul facil si prezenta utilitatilor esentiale iti permit sa iti materializezi rapid planurile. Nu rata sansa de a deveni proprietarul unei parcele deosebite in Colibita, unde natura si confortul se imbina armonios.

Cod ofertă / ID BLITZ: P141020

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii