

Teren de vânzare – Jelna, zonă în dezvoltare, ideal pentru investiție |2 parcele

ID: 158170TV
Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 19€
Rata lunara: 6.959,77 €

1.367.150€



Persoana de contact

Cristina Zagrean
Broker Partner

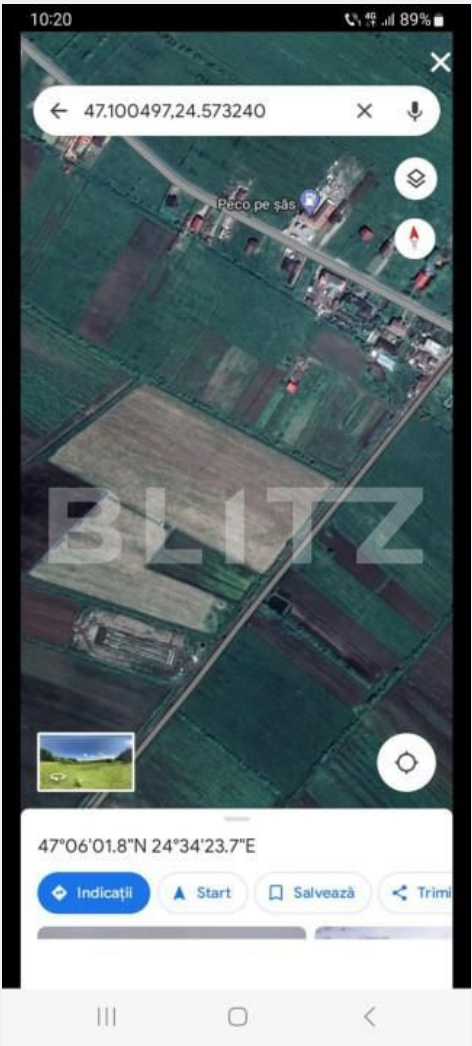
+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un teren extravilan situat în Jelna, într-o zonă în plină dezvoltare, cu acces facil și potențial excelent pentru proiecte agricole, industriale, logistice sau dezvoltări viitoare. Caracteristici și utilități: Canalizare: la aprox. 100 m Apă: la frontul terenului Curent: pe teren Acces: drum public pietruit, ușor accesibil Zona centurii ocolitoare – viitoarea centură trece chiar lângă teren, ceea ce crește semnificativ valoarea și potențialul investițional Suprafețe disponibile (2 parcele): 5 hectare și 5 ari 2 hectare și 36 ari Parcelele pot fi vândute împreună sau separat, în funcție de interesul cumpărătorului. Avantaje: Acces direct la utilități importante Potențial ridicat datorită viitoarei centuri Zonă liniștită, cu deschidere și posibilitate de extindere Teren drept, ușor de exploatat Perfect pentru ferme, depozite, hale, parc fotovoltaic sau investiții pe termen lung Cod ofertă / ID BLITZ: P132181

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii