

Teren intravilan, 30 de ari, Sigmir - cu Autorizatie de constructie

ID: 151321TV

Ultima actualizare: 05.03.2025

Cartier: Est

Zona:

Pret/mp: 60€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Darius Salaci

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Terenul intravilan de 30 de ari din Sigmir reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltatori imobiliari datorită mai multor beneficii semnificative. În primul rând, suprafața generoasă de 30 de ari oferă spațiu suficient pentru a construi un proiect imobiliar de amploare. Acest lucru permite dezvoltatorilor să exploreze o varietate de opțiuni, de la construirea unui ansamblu rezidențial până la dezvoltarea unui complex comercial sau mixt. Cu atât de mult spațiu la dispoziție, posibilitățile sunt nelimitate. În al doilea rând, localizarea în Sigmir aduce cu sine numeroase avantaje. Acest teren se află într-o zonă liniștită și în creștere, ceea ce poate atrage potențiali cumpărători sau chiriași. Accesul facil la infrastructura orașului, cum ar fi drumuri, școli, magazine și transport public, face din acest teren un loc atractiv pentru oricine dorește să se stabilească într-o zonă convenabilă. În plus, dezvoltatorii imobiliari ar putea beneficia de creșterea valorii proprietății în timp. Sigmir este o comunitate în dezvoltare, iar investiția în terenul intravilan de aici poate să aducă profituri semnificative pe termen lung, pe măsură ce zona se dezvoltă și se extinde. De asemenea, terenul intravilan oferă flexibilitate în ceea ce privește planificarea și designul proiectului. Dezvoltatorii pot crea un proiect personalizat pentru a se potrivi nevoilor și cerințelor pieței locale, ceea ce poate atrage un număr mai mare de potențiali cumpărători sau investitori. În concluzie, terenul intravilan de 30 de ari din Sigmir reprezintă o oportunitate unică pentru dezvoltatori imobiliari datorită dimensiunii generoase, localizării avantajoase, potențialului de creștere a valorii și flexibilității oferite pentru proiecte personalizate. Acesta este momentul potrivit pentru a investi în viitorul dezvoltării imobiliare în această zonă promițătoare. Cod ofertă / ID BLITZ: P96871

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii