

Teren intravilan de vânzare – 9.200 mp – Săretel, lângă DN17 – oportunitate !

ID: 147988TV

Ultima actualizare: 30.10.2025

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 33€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Alexandru Ardelean
Specialist Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 9.200 mp, împrejmuit integral, situat în localitatea Săretel, județul Bistrița-Năsăud, în imediata apropiere a drumului național DN17, una dintre cele mai circulat artere din zona. Terenul beneficiază de o poziție excelentă, la doar câțiva metri de DN17, drum principal care face legătura între Bistrița, Vatra Dornei și Suceava. Accesul este facil, iar vizibilitatea din șosea este ridicată, aspect esențial pentru dezvoltări comerciale, industriale sau logistice. Localitatea Săretel este o zonă liniștită, dar în continuă dezvoltare, cu acces rapid către orașe importante, fiind ideală atât pentru investiții pe termen lung, cât și pentru proiecte imediate de construcție. Caracteristici teren Suprafață totală: 9.200 mp Regim: Intravilan Formă regulată, pretabilă pentru parcelare Teren împrejmuit – investiția inițială în împrejmuire este deja realizată Acces direct din DN17 Deschidere generoasă la drum – ideală pentru multiple tipuri de construcții < Utilități disponibile în zonă Rețea de curent electric în apropiere Posibilitate de racordare la apă și canalizare Destinații posibile Terenul se pretează pentru: construcția de hale industriale sau spații de producție parc logistic sau centru de distribuție stație de carburanți, spălătorie auto, service investiții rezidențiale – parcelare și construire de locuințe pensiune sau zonă de agrement, având în vedere cadrul natural plăcut Toate actele sunt în regulă, pregătite pentru vânzare. Proprietatea este ideală pentru investitori care caută terenuri cu potențial într-o zonă bine conectată. Contactează-ne pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări! Blitz Imobiliare – expertul tău în terenuri cu potențial. Cod ofertă / ID BLITZ: P101632

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii