

# Teren de vanzare 30 Ari

Scan

ID: 136394TV  
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Est  
Zona:

Pret/mp: 23€  
Rata lunara: 356,35 €

70.000€

## Persoana de contact

Dorin Oros  
Broker Partner

+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

## Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate exclusivă de achiziție: un teren situat pe pitorescul deal al Jelnei, la doar 7 minute distanță de oraș. Această zonă, aflată într-o expansiune imobiliară semnificativă, oferă cadru ideal pentru construirea unei cabane retrasă, departe de forfota urbană. Terenul se bucură de o topografie cu înclinație, având acces la utilități esențiale precum apă, canalizare și electricitate. Clasificat ca extravilan, acest spațiu deschide posibilități nenumărate pentru un refugiu liniștit sau o investiție imobiliară de perspectivă.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.