

Teren de 44 ari în zona Subcetate

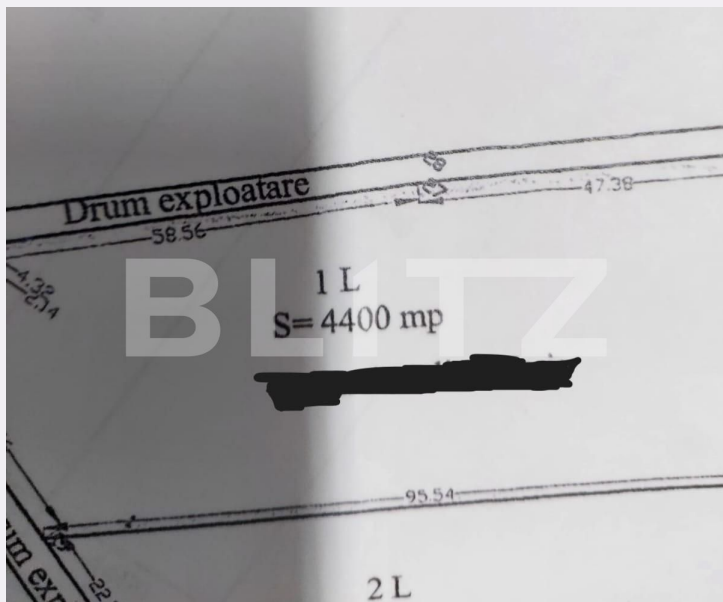
Scan

ID: 135873TV
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: **Cetății**
Zona:

Pret/mp: 25€
Rata lunara: 565,07 €

111.000€



Persoana de contact

Dorin Oros
Broker Partner

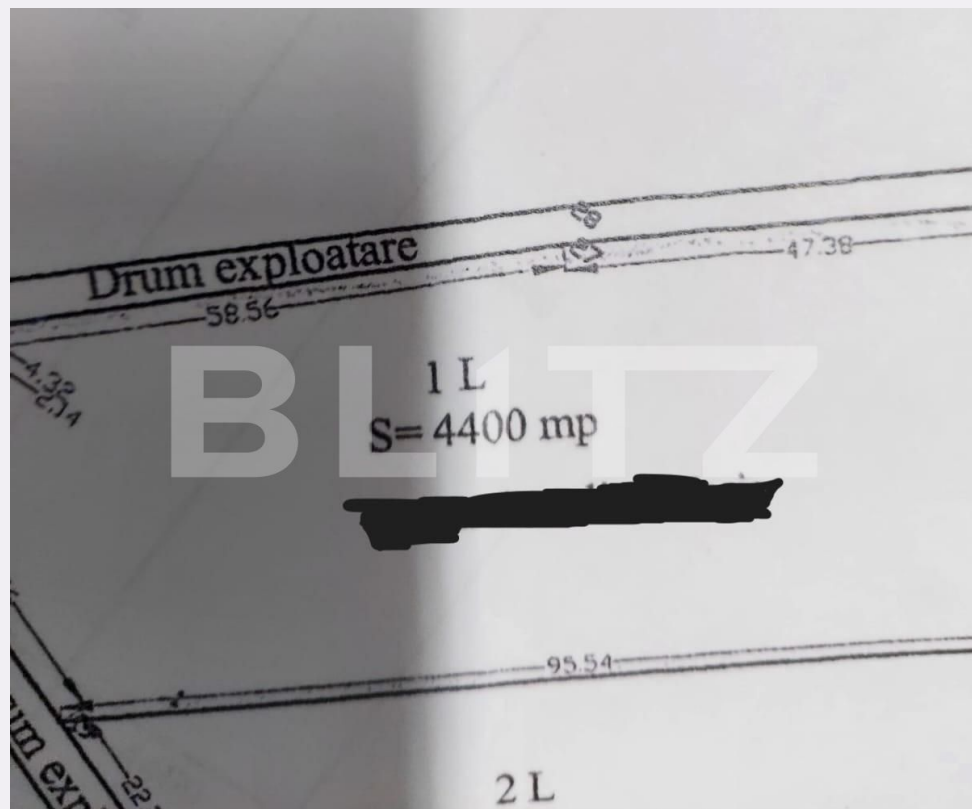
+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Suprafata: 4400.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Terenul de 35 ari este amplasat strategic la marginea oraşului, beneficiind de o locație privilegiată într-o zonă cu predominantă de blocuri rezidențiale. Cu un front generos de peste 30 de metri, acest teren oferă numeroase oportunități pentru dezvoltare și utilizare diversificată. Înconjurat de blocuri de locuințe, terenul se integrează perfect în peisajul urban, oferind posibilități pentru dezvoltarea unei variate game de proiecte, de la construcții rezidențiale la facilități comerciale sau chiar spații verzi. Accesul facil la infrastructura oraşului și proximitatea față de servicii și facilități esențiale adaugă valoare acestei proprietăți. În concluzie, terenul de 35 ari de la marginea oraşului, cu un front larg de peste 30 de metri, reprezintă o oportunitate valoroasă pentru investitori sau dezvoltatori interesați să capitalizeze pe potențialul urban al acestei zone și să aducă contribuții semnificative la peisajul și infrastructura oraşului.

Ratingul ofertei

3.4

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.