

Teren extravilan, 3 h, Sigmir

Scan

ID: 135769TV

Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Sigmir

Zona:

Pret/mp: 80€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Terenul propus spre vânzare de Blitz în apropierea orașului Bistrița este o oportunitate extraordinară pentru investitori sau constructori dornici să dezvolte proiecte într-un mediu natural deosebit. Cu o suprafață generoasă de 3 hectare, acest teren oferă posibilități ample de construcție și amenajare, într-o zonă cu potențial deosebit. Prima mare calitate a acestui teren este amplasamentul său strategic lângă o pădure. Această vecinătate cu natura aduce multiple avantaje, precum un cadru mai liniștit și mai relaxant pentru eventualii locuitori sau vizitatori. De asemenea, pădurea aduce un aer proaspăt și pur, contribuind la crearea unei atmosfere sănătoase și plăcute. Priveliștea oferită de acest teren este, fără îndoială, unul dintre punctele sale forte. Cu vedere către pădurea învecinată și peisajul natural din jur, acest teren devine un loc ideal pentru cei care apreciază frumusețea naturii și care își doresc să trăiască într-un mediu autentic și relaxant. De asemenea, priveliștea deosebită poate reprezenta un punct de atracție pentru potențialii cumpărători sau locatari ai viitoarelor construcții. Pe lângă beneficiile naturale, terenul oferă și oportunități excelente pentru investiții și construcții. Cu o suprafață generoasă de 3 hectare, există posibilitatea de a dezvolta diverse proiecte, de la construcția de locuințe individuale sau colective, la amenajarea unui complex rezidențial sau comercial. Această versatilitate face din terenul propus un activ valoros pentru orice investitor sau constructor interesat să își dezvolte afacerea într-o zonă cu potențial ridicat. În concluzie, terenul propus spre vânzare de Blitz în apropierea orașului Bistrița reprezintă o oportunitate unică pentru investitori și constructori. Cu beneficii precum amplasamentul lângă o pădure, priveliștea deosebită și posibilitățile ample de dezvoltare, acest teren promite să devină un punct de atracție în domeniul imobiliar și să ofere satisfacție și rentabilitate celor care îl achiziționează și îl valorifică în mod corespunzător.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.