

Teren intravilan de vanzare, 600 mp

ID: 121334TV
Ultima actualizare: 27.05.2025

Cartier: **Periferie**
Zona:

Pret/mp: 47€
Rata lunara: 142,54 €

28.000€



Persoana de contact

Dorin Oros
Broker Partner

+40 363 233 770
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40363233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Bistrița, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrița-Năsăud.
- Mun.Bistrița, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrița-Năsăud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrița,Bistrița-Năsăud

Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Terenul de 600 mp situat lângă Bistrița reprezintă o oportunitate excelentă pentru o familie care își dorește să-și construiască propria casă. Iată o argumentație pentru fiecare beneficiu al acestui teren: Dimensiuni adecvate: Suprafața de 600 mp este suficientă pentru construcția unei case confortabile și funcționale. Această dimensiune permite planificarea și proiectarea unei case potrivite nevoilor și preferințelor familiei, cu spațiu adecvat pentru dormitoare, living, bucătărie, grădină etc. Flexibilitate în design: Terenul de dimensiuni moderate oferă familiei posibilitatea de a-și construi casa într-un mod personalizat. Aceasta înseamnă că pot alege planuri arhitecturale și design interior care să se potrivească gusturilor și stilului lor de viață. Costuri mai accesibile: Prețul terenului de 28.000 de mii de euro este relativ accesibil comparativ cu alte zone mai aglomerate sau cu terenuri mai mari. Acest aspect poate fi atractiv pentru familiile care doresc să-și construiască o casă la un buget mai restrâns, fără a sacrifica calitatea sau confortul. Zonă liniștită: Amplasat lângă Bistrița, terenul oferă o oportunitate de a trăi într-o zonă mai liniștită și mai puțin aglomerată decât centrul orașului. Aceasta poate crea un mediu mai relaxant și mai prietenos pentru o familie, oferindu-le o atmosferă plăcută și un loc potrivit pentru creșterea copiilor. Acces la facilități: Chiar dacă terenul se află lângă Bistrița, acesta poate beneficia de acces la facilități importante, cum ar fi școli, magazine, centre medicale sau zone de recreere. Familiile vor aprecia posibilitatea de a avea aceste servicii la distanțe scurte de mers cu mașina sau chiar pe jos. Potențial de dezvoltare: Terenul reprezintă o bază solidă pentru o familie care își dorește să-și construiască propria casă, oferindu-le posibilitatea de a-și crea un cămin personalizat și adaptat nevoilor lor pe termen lung. În plus, în cazul în care zona se dezvoltă, există posibilitatea unei potențiale creșteri a valorii proprietății pe termen lung. În concluzie, terenul de 600 mp lângă Bistrița reprezintă o oportunitate ideală pentru o familie care își dorește să-și construiască propria casă. Cu dimensiuni adecvate, flexibilitate în design, costuri mai accesibile și acces la facilități, acest teren oferă baza perfectă pentru a crea un cămin personalizat și confortabil. Având în vedere potențialul de dezvoltare și zona liniștită în care este amplasat, acest teren poate fi o alegere excelentă pentru o familie în căutarea unei locuințe potrivite.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.