

Teren de vanzare in Bistrita, 5080 mp

Scan

ID: 116768TV
Ultima actualizare: 23.01.2024

Cartier: Periferie
Zona:

Pret/mp: 30€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Suprafata: 5080.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren de 5080 de metri pătrați în Bistrița, oferind oportunitatea ideală pentru un constructor interesat să dezvolte proiecte rezidențiale. Terenul este într-o stare juridică perfectă, ceea ce reprezintă un beneficiu major pentru orice investitor. Achiziționarea unui teren cu aspecte juridice clare și fără probleme potențiale asigură un proces de construcție lin și fără obstacole legale. Un alt beneficiu important este faptul că utilitățile sunt deja prezente în zona respectivă. Disponibilitatea serviciilor publice precum apă, energie electrică și canalizare facilitează procesul de construcție și reduce costurile asociate cu aducerea acestor servicii pe teren. Constructorul se poate concentra astfel pe planificarea și dezvoltarea proiectului rezidențial, fără să fie nevoie să se preocupe de instalarea infrastructurii esențiale. Suprafața generoasă a terenului de 5080 de metri pătrați oferă suficient spațiu pentru a construi un număr semnificativ de case. Aceasta poate fi o oportunitate excelentă pentru un constructor care dorește să dezvolte un ansamblu rezidențial sau să construiască case individuale pentru vânzare. Posibilitățile de proiectare și planificare sunt ample, permițând diversitate în tipurile de locuințe ce pot fi construite. Fiind situat în Bistrița, terenul beneficiază de avantajele unei locații atractive. Orașul oferă o infrastructură dezvoltată, facilități comerciale și recreaționale, precum și acces la servicii și instituții importante. Alegerea de a construi într-o zonă deja bine dezvoltată și în creștere poate spori potențialul de vânzare sau închiriere a locuințelor construite. În concluzie, terenul de 5080 de metri pătrați propus spre vânzare de Blitz în Bistrița reprezintă o oportunitate valoroasă pentru constructori și dezvoltatori interesați de proiecte rezidențiale. Aspectele juridice în regulă, disponibilitatea utilităților și suprafața generoasă oferă baza solidă necesară pentru a dezvolta un ansamblu rezidențial sau pentru a construi case individuale. Amplasamentul în Bistrița, un oraș atractiv și în creștere, adaugă un plus de valoare și potențial investițional în această propunere.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.