

# Teren extravilan, 1,3 hectare, zona Wonderland - Langa partea de ski

ID: 109309TV

Ultima actualizare: 22.01.2024

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 18€

Rata lunara: 1.191,23 €

234.000€



## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Suprafata: 13000.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Va prezentam un teren extravilan impresionant, situat in zona in continua dezvoltare din Unirea, la numai 500 de metri distanta de atractiile turistice Wonderland, Partia de schi si Aventura Park. Acest teren este o alegere excelenta pentru persoanele care cauta o oportunitate de investitie in zona, fiind situat intr-o locatie perfecta pentru dezvoltarea unui proiect comercial, turistic sau rezidential. Iata care sunt principalele beneficii ale acestui teren extravilan: Suprafata impresionanta de 1,3 hectare ofera o multime de oportunitati pentru orice tip de proiect, de la constructia unui complex rezidential sau turistic, pana la amenajarea unui parc de agrement sau a unei ferme. Amplasarea in zona in continua dezvoltare din Unirea, cu proiecte importante in derulare, precum Aqua Park si asfaltarea drumului de acces, face acest teren o investitie valoroasa si o oportunitate unica de a investi in aceasta zona promitatoare. Distanța mica fata de atractiile turistice precum Wonderland, Partia de schi si Aventura Park, face acest teren foarte atractiv pentru dezvoltarea unui proiect turistic, precum un hotel sau un resort. Accesul facil la drumul principal si la toate utilitatile necesare, cum ar fi electricitatea si apa, face procesul de constructie mult mai simplu si mai rapid. Zona in care se afla terenul este foarte linistita si placuta, fiind ideala pentru orice tip de proiect care are nevoie de o locatie frumoasa si linistita. Pretul atractiv face acest teren una dintre cele mai bune optiuni pentru cei care doresc sa investeasca intr-un proiect valoros si profitabil in aceasta zona in continua dezvoltare.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.