



# Teren 12 ari intravilan, zona de centura!

ID: 108078TV

Ultima actualizare: 27.12.2023

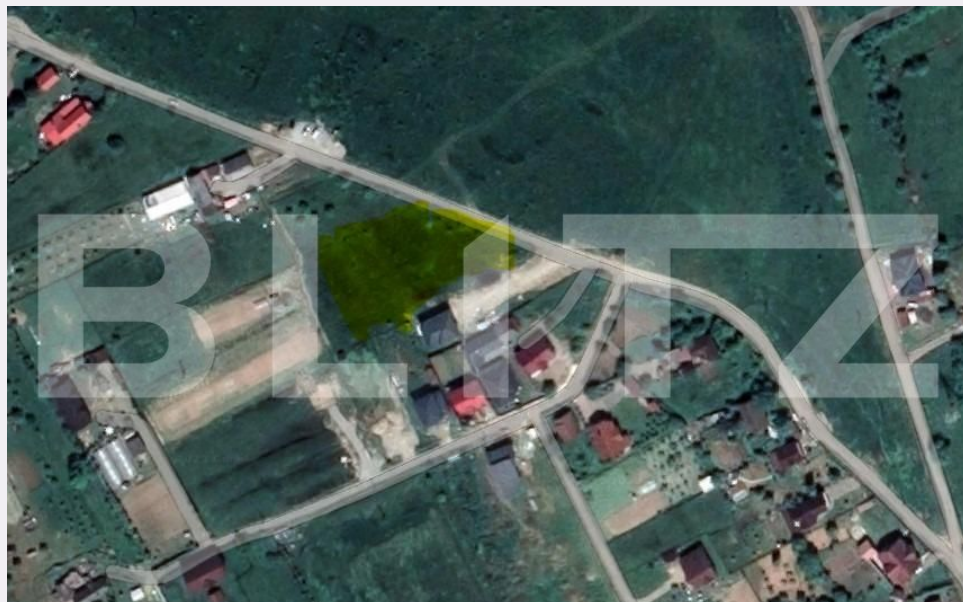
Cartier: Centura

Zona:

Pret/mp: 46€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

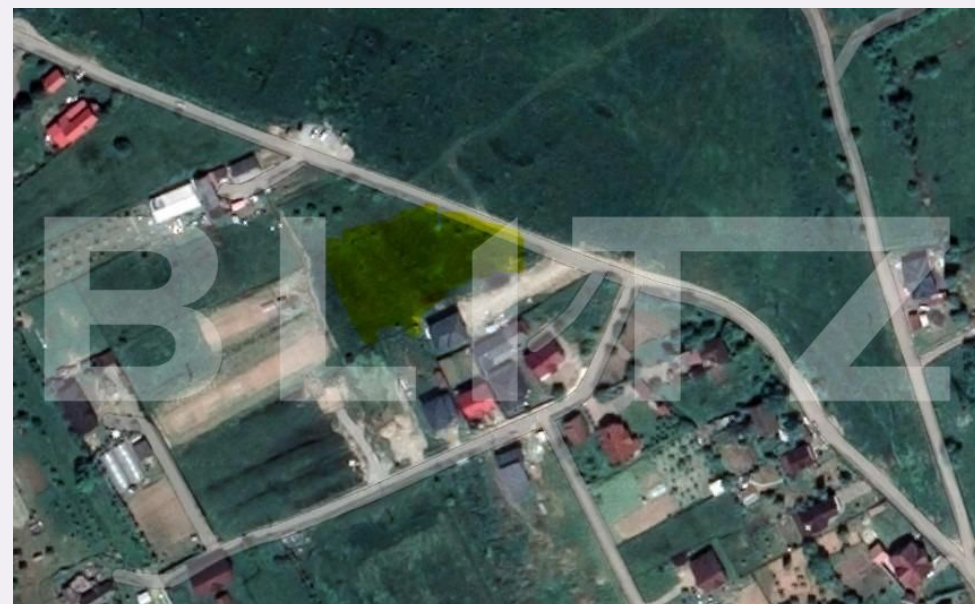
+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz are placerea de a va prezenta acest teren situat intr-un ansamblu de case individual, perfect pentru familiile cu copii. Terenul de 12 ari si 1 ar cu acces drum este amplasat in apropierea centrelor comerciale si a punctelor de interes ale orasului, precum gradinite si scoli. Zona in care se afla terenul ofera un mediu linistit si o priveliste de vis, ideala pentru familiile care doresc sa-si construiasca casa lor perfecta. Terenul dispune de un drum privat cu o latime de 7 metri si beneficopera toate utilitatile (apa, canal, curent, gaz) aduse la limita proprietatii. Investitia in acest teren este o oportunitate unica de a-ti construi casa visurilor tale, in zona ideala pentru familie, linistita si cu acces usor la servicii si puncte de interes ale orasului. Nu ezitati sa ne contactati pentru a programa o vizionare si a descoperi mai multe detalii despre aceasta proprietate de vis!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ca agent imobiliar, sunt entuziasmat sa va prezint acest teren situat intr-o zona ideala pentru familiile cu copii. Este un mediu linistit, cu acces usor la servicii si puncte de interes ale orasului, precum gradinite si scoli. Nu numai ca terenul ofera o priveliste de vis, dar dispune si de utilitati aduse la limita proprietatii si un drum privat cu o latime de 7 metri. Acest lucru face ca acest teren sa fie o alegere perfecta pentru constructia casei tale. In plus, investitia in acest teren poate fi o oportunitate excelenta de a obtine un randament pe termen lung, deoarece valoarea proprietatii poate creste in timp. Sunt convins ca aceasta proprietate va fi pe placul oricarui investitor care isi doreste sa-si construiasca o casa linistita si perfecta, intr-o zona ideala pentru familie. Va invit cu drag sa programati o vizionare pentru a descoperi aceasta oportunitate unica.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud.  
Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A,  
ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.