

Hală 440 mp | 10 km de oras | Curent trifazic și acces camion

ID: 206651SVI
Ultima actualizare: 23.09.2026

Cartier: Livezile
Zona:

Pret/mp: 339€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Ionut Borodi
Broker Partner

0363233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 440.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare 3 hale industriale, situate în localitatea Livezile, la aproximativ 10 km de municipiul Bistrița, într-o zonă cu acces facil și potrivită pentru desfășurarea diverselor activități comerciale sau industriale. Fiecare hală dispune de o suprafață utilă de 440 mp si de un teren împrejmuit și liber de 740 mp, fiind compartimentată open-space, ceea ce oferă flexibilitate în amenajare și posibilitatea adaptării spațiului în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Construcțiile sunt realizate pe structură din beton, cu închideri din panouri sandwich, oferind o soluție practică pentru activități de producție, depozitare, logistică sau alte utilizări specifice. Din punct de vedere al utilităților, toate cele 3 hale beneficiază de energie electrică, inclusiv curent trifazic. Una dintre hale dispune deja de alimentare cu apă, iar pentru celelalte două există posibilitatea racordării cu ușurință, rețelele de apă și gaz fiind disponibile în imediata apropiere. Un avantaj important îl reprezintă accesul auto și pentru camioane până în imediata apropiere a halelor, printr-un drum betonat, facilitând astfel aprovizionarea, încărcarea și descărcarea mărfurilor. Prin suprafețele generoase, configurația open-space, accesul pentru autovehicule de tonaj și poziționarea la mică distanță de Bistrița, proprietatea reprezintă o opțiune potrivită pentru depozitare, producție, logistică, atelier sau dezvoltarea unei activități comerciale. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P183590

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii