

# Hale industriale de inchiriat, 1100mp total

Scan

ID: 120847SII  
Ultima actualizare: 22.01.2024

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 2€  
Rata lunara: 8,65 €

1.700€



## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

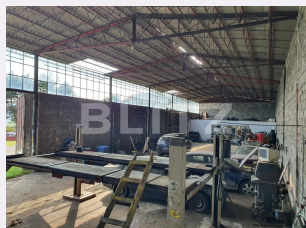
+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Suprafata: 1100.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Renovabil  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie: Beton, Metal,  
Schelet Metalic  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Halele industriale propusa spre inchiriere de Blitz in apropierea orasului Bistrita reprezinta o oportunitate excelenta pentru cei care sunt in cautarea unui spatiu industrial functional si bine amplasat. Cu o suprafata utila de 1100 de metri patrati, aceste hale ofera suficient spatiu pentru diverse activitati industriale si comerciale. Unul dintre principalele beneficii ale acestor hale este amplasamentul lor strategic. Fiind situate in apropierea orasului Bistrita, acestea beneficiaza de acces facil la infrastructura rutiera si la retelele de transport, ceea ce faciliteaza livrarea si distributia produselor. De asemenea, proximitatea de oras ofera avantaje aditionale, precum accesul la forta de munca calificata si serviciile necesare pentru desfasurarea activitatilor industriale. O alta caracteristica importanta a acestei hale este terenul aferent, care permite flexibilitate in utilizarea si personalizarea spatiului. Suprafata generoasa de teren ofera posibilitatea de a adapta spatiul in functie de nevoile specifice ale afacerii. Aceasta flexibilitate poate fi un avantaj major, permitand adaptarea si dezvoltarea operatiunilor industriale sau comerciale pe masura ce afacerea evolueaza. Pretul de inchiriere, de 1700 de euro, este negociabil, oferind astfel oportunitatea pentru potentialii chiriasi de a negocia un acord avantajos. Aceasta flexibilitate financiara poate fi un beneficiu important, mai ales pentru cei care doresc sa isi dezvolte propria afacere sau sa isi extinda operatiunile existente, fara a investi sume mari upfront. In concluzie, hala industrială propusa spre inchiriere de Blitz, situata in apropierea orasului Bistrita, reprezinta o alegere ideala pentru cei in cautarea unui spatiu industrial functional si bine amplasat. Suprafata generoasa, amplasamentul strategic, terenul aferent si pretul negociabil sunt doar cateva dintre beneficiile oferite de aceasta proprietate. Este o oportunitate excelenta de inchiriere pentru dezvoltarea afacerilor si pentru a asigura o baza solida pentru succesul pe termen lung, fara a implica investitii masive de capital initial.

## Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.