

Spațiu Comercial/Birou | 28 mp | Intrare stradala | Zona Sensul Vechi

ID: 194892SVC
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Independenței
Zona:

Pret/mp: 1.785€
Rata lunara: 254,48 €

49.990€



Persoana de contact

Razvan Indolean
Franchise Manager Bistrița

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 28.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un spațiu comercial versatil, situat strategic în zona Sensul Vechi, cu acces direct din stradă și vizibilitate excelentă. Ideal atât pentru activitate proprie, cât și ca investiție imobiliară cu randament sigur. Detalii Principale: Suprafață utilă: 28 mp Configurație practică: Hol, Cameră principală (open space), Depozit/Arhivă și Baie proprie. Stare: Finisat și complet amenajat (în prezent funcționează ca birou). Acces: Intrare directă din stradă, oferind un flux pietonal constant. Avantaje și Dotări: Gata de utilizare: Finisajele moderne permit mutarea imediată fără investiții suplimentare. Versatilitate: Spațiul se pretează pentru: cabinet medical/stomatologic, birouri, salon de înfrumusețare, magazin de specialitate sau punct de ridicare colete. Utilități: Contorizare individuală, grup sanitar propriu amenajat. Potențial de Investiție: Situat într-o zonă tranzitată a orașului, spațiul garantează o închiriere rapidă și o amortizare eficientă a investiției. Cod ofertă / ID BLITZ: P171796

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.