

Spatiu comercial, 65 mp, zona Imparatul Traian

ID: 185225SVC
Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: **Independenței**
Zona:

Pret/mp: 1.923€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

+40363233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 65.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un spațiu comercial de 65 mp utili, situat la parter înalt, într-o zonă excelentă a Bistriței – partea de jos a orașului. Proprietatea se remarcă prin acces dublu: atât direct din stradă, cât și din scara blocului, oferind vizibilitate și acces facil pentru clienți. Spațiul este compartimentat inteligent, având 2 camere spațioase, 2 băi și 2 balcoane, unul dintre ele cu acces la beci, ideal pentru depozitare. Avantaje principale: Locație centrală, ușor accesibilă pentru pietoni și auto; Vizibilitate foarte bună, potrivită pentru business-uri cu trafic de clienți; Acces separat din stradă – perfect pentru activități comerciale; Compartimentare flexibilă, ideală pentru salon de înfrumusețare, cabinet medical, birouri, showroom sau alte activități. Acest spațiu reprezintă o investiție excelentă, fie pentru deschiderea propriei afaceri, fie pentru închiriere cu randament bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P152803

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.