

Spatiu comercial 133 mp, centura

Scan

ID: 139215SVC
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Centura
Zona:

Pret/mp: 1.654€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

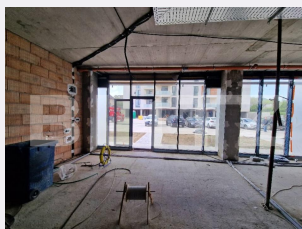
+4 0363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Suprafata: 133.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: În construcție
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Această ofertă pentru un spațiu comercial de 133 de metri pătrați utili vine cu mai multe avantaje care ar putea atrage antreprenorii și investitorii interesați de o locație versatilă pentru diverse activități comerciale. Suprafața generoasă: Cu o suprafață utilă de 133 de metri pătrați, spațiul oferă suficient loc pentru a găzdui o varietate de afaceri, de la magazine și cabinete medicale până la frizerii sau saloane de înfrumusețare. Această suprafață permite amenajarea unui interior spațios și confortabil, esențial pentru crearea unei atmosfere plăcute pentru clienți și angajați. Compartimentare flexibilă: Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestui spațiu este posibilitatea de compartimentare liberă, care permite proprietarilor să își configureze și să personalizeze spațiul conform necesităților specifice afacerii lor. Această flexibilitate este ideală pentru antreprenorii care au nevoie să adapteze spațiul la cerințele în continuă schimbare ale pieței sau la creșterea afacerii. Versatilitatea utilizării: Spațiul este pretabil pentru o gamă largă de activități comerciale. Fie că este vorba de un cabinet medical, un magazin, o frizerie sau un salon de înfrumusețare, locația se poate adapta pentru a satisface diverse cerințe de afaceri. Acest aspect mărește considerabil potențialul de închiriere sau de vânzare în viitor, asigurând o mai bună rentabilitate a investiției. Prețul: Cu un preț de 220.000 de euro, este esențial să se analizeze valoarea de piață a spațiului comparativ cu alte proprietăți similare din zonă. Un preț competitiv, în raport cu localizarea și facilitățile oferite, poate reprezenta un punct de atracție major pentru cumpărători sau investitori. Acest preț trebuie evaluat în contextul oportunităților de afaceri pe care le poate genera spațiul, inclusiv veniturile potențiale din închirierea acestuia. În concluzie, spațiul comercial propus spre vânzare reprezintă o oportunitate valoroasă pentru cei care caută un loc adaptabil și bine dimensionat pentru a începe sau a extinde o afacere. Capacitatea de adaptare și flexibilitatea compartimentării, alături de versatilitatea sa și un preț competitiv, sunt argumente solide pentru considerarea acestei investiții. Cod ofertă / ID BLITZ: P103134

Ratingul ofertei

0.0

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.