

Spatiu comercial 144mp utili

Scan

ID: 139105SVC
Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: Vișoara
Zona:

Pret/mp: 1.056€
Rata lunara: 773,79 €

152.000€



Persoana de contact

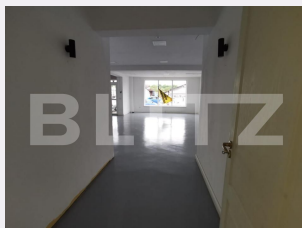
+4 0363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Suprafata: 144.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Suprafața utilă generoasă: Spațiul comercial oferă o suprafață utilă de 144 metri pătrați, ceea ce este ideal pentru diverse tipuri de activități comerciale. O suprafață mai mare permite amenajarea flexibilă a spațiului pentru a răspunde nevoilor specifice ale afacerii dumneavoastră, fie că este vorba de un magazin cu diverse produse, un showroom elegant pentru prezentarea produselor sau spații de birouri pentru activități administrative sau creative. Construcție recentă: Fiind construit în anul 2020, imobilul este nou și, prin urmare, beneficiază de toate avantajele unei construcții moderne. Acest lucru include materiale de calitate superioară, finisaje moderne, și un design eficient din punct de vedere energetic. De asemenea, noile reglementări în construcții asigură o mai bună izolație termică și acustică, contribuind astfel la reducerea costurilor de întreținere și la crearea unui mediu de lucru plăcut. Flexibilitate în utilizare: Datorită designului și amplasamentului său, spațiul este extrem de versatil și poate fi utilizat pentru diferite tipuri de afaceri. Fie că doriți să deschideți un magazin, un showroom sau să amenajați birouri, spațiul poate fi adaptat cu ușurință pentru a îndeplini aceste funcțiuni. Această flexibilitate îi crește valoarea pe termen lung și atrage o gamă variată de chiriași sau cumpărători. Parcări disponibile: Beneficiul parcajelor este un alt avantaj important, mai ales în zonele urbane, unde spațiul pentru parcare este adesea limitat. Disponibilitatea parcarilor poate îmbunătăți experiența clienților și angajaților, facilitând accesul facil la locație, ceea ce poate contribui la creșterea numărului de vizitatori sau la îmbunătățirea satisfacției angajaților. Preț competitiv: La un preț de 152.000 euro, acest spațiu comercial reprezintă o oportunitate atractivă de investiție. Comparativ cu alte proprietăți de pe piață, prețul este competitiv, având în vedere facilitățile moderne, construcția recentă și versatilitatea spațiului. Investiția inițială poate fi recuperată pe termen lung prin închirierea sau utilizarea eficientă a spațiului. Acestea sunt argumentele principale care subliniază valoarea și atractivitatea acestui spațiu comercial. Este o oportunitate excelentă pentru oricine dorește să investească într-o proprietate cu potențial ridicat de creștere și adaptabilitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P103046

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.