

Spatiu comercial/birouri cu vad excelent + 5 locuri de parcare, 100mp utili

ID: 115399SVC

Ultima actualizare: 22.11.2023

Cartier: Centura

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă

Nr. locuri parcare: 5

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un spatiu modern si proaspat finisat, de 100 de metri patrati utili, la un pret de 135000 de euro. Proprietarul este de acord si cu schimburi imobiliare plus achitarea diferentei de pret, fie ca este vorba despre apartament nou cu 3 camere sau alte proprietati. Acest spatiu este ideal pentru a fi destinat ca si spatiu comercial sau birouri, oferind multiple beneficii pentru specialistii din diverse domenii de activitate. Unul dintre principalele beneficii ale acestui spatiu este finisajul modern si elegant. Finisajele de calitate superioara pot crea o atmosfera placuta si confortabila, iar aceasta poate fi extrem de importanta pentru orice activitate comerciala sau de birou. Spatiul modern si proaspat finisat poate fi atractiv si pentru potentialii clienti, fiind usor de identificat si usor de accesat. In plus, spatiul dispune de o suprafata de 100 de metri patrati utili, suficienta pentru a gazdui birouri sau un spatiu comercial, iar utilitatile necesare desfasurarii activitatilor sunt incluse. Specialistii care cumpara acest spatiu nu trebuie sa se preocupe de costurile cu utilitatile sau cu intretinerea imobilului, ci se pot concentra in totalitate pe activitatea lor. Spatiul poate fi utilizat in multiple scopuri, fiind ideal atat pentru birouri, cat si pentru activitati comerciale. Pozitionarea sa poate fi un avantaj important, putand fi situat intr-o zona cu trafic ridicat sau intr-un cartier rezidential, astfel incat sa fie accesibil pentru un numar mare de potentiali clienti. Inchirierea sau achizitionarea acestui spatiu comercial sau pentru birouri poate fi o optiune foarte convenabila pentru specialistii din diverse domenii de activitate. Pretul de 135000 de euro poate fi considerat atractiv si avantajos, avand in vedere calitatea si utilitatea spatiului oferit. Specialistii care isi doresc sa isi desfasoare activitatea intr-un spatiu modern, proaspat finisat, dotat cu toate utilitatile necesare, ar putea considera aceasta oferta ca fiind una ideala. In plus, achizitionarea unui spatiu poate fi o optiune mult mai avantajoasa pe termen lung decat inchirierea. Specialistii isi pot face planuri pe termen lung si isi pot organiza activitatea intr-un mod mai eficient, avand in vedere ca nu trebuie sa se preocupe de posibilitatea de a fi nevoiti sa isi mute afacerea din cauza inchirierii. In concluzie, propunerea Blitz de vanzare a unui spatiu modern, de 100 de metri patrati utili, la un pret atractiv de 135000 de euro, poate fi o optiune excelenta pentru specialistii din diverse domenii de activitate. Acest spatiu poate oferi multiple beneficii, precum finisajele moderne, pozitionarea avantajoasa si utilitatile incluse, fiind astfel ideal pentru desfasurarea activitatilor comerciale sau de birou.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.