Spațiu comercial, 480 mp, zona Centrală

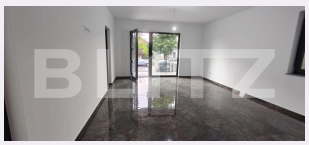
ID: 209121SIC
Ultima actualizare: 23.10.2026

Cartier: Central
Zona:

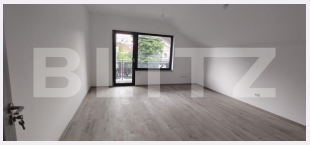
Pret.mp: 10€
Rata lunara: 23,21 €

4.560€









Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Suprafata: 480.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial deosebit, situat în zona Gării, într-o clădire cu regim de înălțime D+1E+M, cu o suprafață totală de aproximativ 480 mp. Datorită compartimentării generoase, finisajelor de calitate și multiplelor posibilități de utilizare, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru desfășurarea unor activități profesionale, medicale sau comerciale. Spațiul este complet finisat, pregătit pentru utilizare, și oferă flexibilitate în amenajare, fiind potrivit atât pentru o clinică medicală, un centru de specialitate sau cabinete individuale, cât și pentru alte activități care necesită spații multiple și funcționale. Compartimentare și suprafețe funcționale: Clădirea este organizată pe trei niveluri, cu încăperi multiple, care permit configurarea eficientă a activității în funcție de specificul acesteia. Demisol: 5 Camere; 1 Baie; 1 Bucătărie; 1 Hol; 1 Cameră tehnică. Parter: 3 Camere; 2 Băi; 1 Hol. Etaj: 5 camere; 2 Băi; 1 Hol; 1 Bucătărie; 1 Spațiu de depozitare. Un avantaj important îl reprezintă cele 3 căi de acces, care facilitează circulația și permit o organizare eficientă a spațiului, în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Avantaje și beneficii: Suprafață totală generoasă, de aproximativ 480 mp; Finisaje de calitate și spațiu complet amenajat „la cheie”; Compartimentare versatilă, cu numeroase încăperi; Posibilitatea închirierii integrale a clădirii sau separat, pe etaje, în funcție de disponibilitate și necesități; Aproximativ 8 locuri de parcare, un beneficiu important pentru clienți, pacienți și personal; Potențial pentru amenajarea unei clinici medicale, a unor cabinete individuale, a unui centru de servicii sau a unui sediu de companie. O oportunitate pentru afacerea dumneavoastră Prin poziționare, suprafață și configurație, această proprietate oferă cadrul potrivit pentru dezvoltarea unei activități profesionale într-un spațiu reprezentativ și funcțional. Posibilitatea închirierii pe niveluri permite adaptarea suprafeței la nevoile concrete ale fiecărui chiriaș. Pentru informații suplimentare, detalii privind disponibilitatea și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ! Alegeți un spațiu care îmbină funcționalitatea, confortul și flexibilitatea, într-o proprietate cu multiple posibilități de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P186115

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.