

Spatiu comercial de inchiriat, 100 mp, zona Independenței

ID: 203256SIC

Ultima actualizare: 19.08.2026

Cartier: Independenței

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 6,11 €

1.200€



Persoana de contact

Ionut Borodi
Broker Partner

0363233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr.
19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr.
13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial cu o suprafață utilă de 100 mp, situat într-o zonă foarte bună, la stradă, cu vad pietonal și auto intens și cu o comunitate numeroasă în imediata apropiere. Spațiul beneficiază de o compartimentare tip open-space, oferind libertate deplină în amenajare și posibilitatea de a fi adaptat cu ușurință în funcție de activitatea viitorului chiriaș. Configurația este potrivită pentru o gamă variată de activități comerciale sau servicii. În perioada următoare, proprietatea va beneficia de înlocuirea centralei termice și a instalațiilor/țevilor aferente, precum și de reîmprospătarea pereților prin aplicarea unui strat de vopsea lavabilă. Un avantaj important îl reprezintă flexibilitatea proprietarului: în funcție de necesitățile și specificațiile potențialului chiriaș, amenajările pot fi discutate și adaptate. Viitorul chiriaș se poate înțelege direct cu proprietarul asupra anumitor modificări, astfel încât spațiul să răspundă cât mai bine cerințelor și conceptului de business. Poziționarea la stradă, suprafața generoasă, vizibilitatea și posibilitatea de personalizare fac din acest spațiu o oportunitate foarte bună pentru dezvoltarea unei afaceri într-o zonă populată și intens circulată. Pentru mai multe informații și pentru stabilirea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Echipa BLITZ vă stă la dispoziție cu toate detaliile. Cod ofertă / ID BLITZ: P180078

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii