

# Spatiu Comercial de Inchiriat / Salva - cu terasa si curte interioara

ID: 200707SIC  
Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: Salva  
Zona:

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Maria Costinea  
Broker Partner

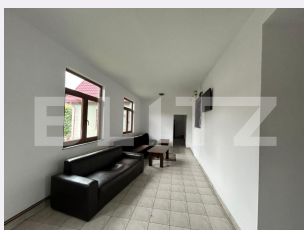
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Suprafata: 120.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ va prezinta spațiu comercial de închiriat în localitatea Salva, județul Bistrița-Năsăud, fostă cafenea și restaurant, pregătit pentru desfășurarea imediată a activităților de alimentație publică. Proprietatea dispune de o curte interioară generoasă, ideală pentru amenajarea unei terase acoperite și umbrite de viță-de-vie, oferind un ambient plăcut și primitor pentru clienți. Spațiul este dotat cu bucătărie complet utilată, bar complet echipat, zonă de grătar în curte și sistem de încălzire cu centrală pe peleți. De asemenea, sunt incluse două televizoare, mese și scaune pentru servire, precum și o canapea confortabilă pentru zona de relaxare. Datorită dotărilor existente și atmosferei deosebite, imobilul reprezintă o oportunitate excelentă pentru relansarea unei cafenele, a unui restaurant, a unei pizzerii sau pentru organizarea de evenimente private și alte activități comerciale. Cod ofertă / ID BLITZ: P177002

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii