

Garsoniera Spațiu Comercial/Birou 28 mp, Intrare stradala | Zona Sensul Vechi

ID: 200195AV

Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: **Independenței**

Zona:

Pret/mp: 1.607€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

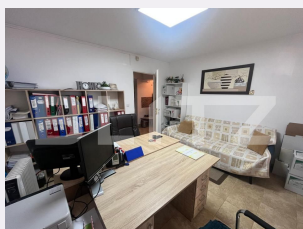
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o garsoniera amenajata ca spațiu comercial/birou, versatil, situat strategic în zona Sensul Vechi, cu acces direct din stradă și vizibilitate excelentă. Ideal atât pentru activitate proprie, cât și ca investiție imobiliară cu randament sigur. Detalii Principale: Suprafață utilă: 28 mp Configurație practică: Hol, baie, camera si bucatarie Stare: Finisat și complet amenajat (în prezent funcționează ca birou). Acces: Intrare directă din stradă, oferind un flux pietonal constant - are si accesul pastrat din scara blocului. Avantaje și Dotări: Gata de utilizare: Finisajele moderne permit mutarea imediată fără investiții suplimentare. Versatilitate: Spațiul se pretează pentru: cabinet medical/stomatologic, birouri, salon de înfrumusețare, magazin de specialitate sau punct de ridicare colete. Utilități: Contorizare individuală, grup sanitar propriu amenajat. Potențial de Investiție: Situat într-o zonă tranzitată a orașului, spațiul garantează o închiriere rapidă și o amortizare eficientă a investiției. Cod ofertă / ID BLITZ: P176955

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.