

Casa de vanzare, pretabil pentru pensiune/azil, 7 camere, 420 mp, Bistrita

ID: 170220CV

Ultima actualizare: 31.10.2025

Cartier: **Unirea**

Zona:

Pret/mp: 1.810€

Rata lunara: 3.868,94 €

760.000€



Persoana de contact

Ancuta Cioanca
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o vilă impresionantă situată pe drumul principal național DN17 în Bistrița, la doar 5 minute distanță de Bistrița Retail Park și de alte puncte de interes, precum magazine și supermarketuri. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investiții rezidențiale, cât și comerciale. ****Detalii:**** Mobilata si utilata * Suprafata terenului: 1000 mp (10 ari) * Suprafata construită a casei: 504 mp * Suprafata utilă: 420 mp * Compartimentare pe mai multe nivele (demisol, parter și 2 etaje) * 7 camere, dintre care 5 dormitoare complet mobilate și utilate * Living spațios la parter * Birou * 5 băi * 3 bucătării * 4 balcoane și o terasă * Curte cu piscină * 2 garaje pentru parcare * Terasă în curte cu grătar ****Posibilități de utilizare:**** Proprietatea este perfectă pentru investiții în afaceri de cazare, cum ar fi o pensiune sau un azil pentru vârstnici, datorită compartimentării generoase și facilităților deosebite. Curtea cu piscină și grătar adaugă un plus de atractivitate pentru viitorii clienți. Dacă ești interesat să afli mai multe detalii sau să programezi o vizionare, nu ezita să ne contactezi! Cod ofertă / ID BLITZ: P145037

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii