

Casa 7 camere,200mp utili si 1200 mp(12 ari) teren aferent,Sangeorz-Bai

ID: 166933CV

Ultima actualizare: 14.11.2025

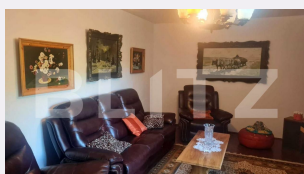
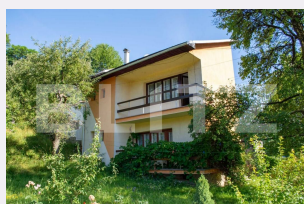
Cartier: **Nasaud**

Zona:

Pret/mp: 825€

Rata lunara: 839,46 €

164.900€



Persoana de contact

Ionut Muresan
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 5

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare o casa în zona centrală a oraşului Sângeorz-Băi - Oportunitate rară! Suprafaţa utilă: 200 mp | Teren aferent: 1200 mp Avem plăcerea de a vă oferi spre vânzare o casă impresionantă, situată într-o locaţie centrală şi liniştită, în oraşul Sângeorz-Băi, un loc ideal pentru a vă bucura de confort şi relaxare, fără a fi departe de facilităţile urbane. Proprietatea se întinde pe o suprafaţă utilă de 200 mp şi beneficiază de un teren generos de 1200 mp, ideal pentru diverse activităţi de recreere sau pentru amenajarea unui mic paradis personal în aer liber. Detalii imobil: Structură şi compartimentare: Casa este alcătuită din 7 camere spaţioase şi luminoase, perfect amenajate pentru a satisface toate nevoile unei familii. Camerele sunt conectate armonios printr-un hol generos, iar toate au acces direct la terasele sau balcoanele imobilului, oferindu-vă o privelişte deosebită asupra zonei şi o atmosferă relaxantă. Băi şi facilităţi: Cele 3 băi sunt moderne, complet utilizate, fiecare având finisaje de înaltă calitate şi un design funcţional. Spaţiile sunt generoase şi beneficiază de toată dotările necesare pentru a asigura confortul zilnic al noilor locatari. Subsolul şi facilităţi suplimentare: La subsolul casei se află un garaj spaţios, oferind loc pentru un autovehicul şi depozitare. De asemenea, imobilul dispune de un atelier, ideal pentru cei care doresc să îşi dezvolte hobby-uri sau să aibă un spaţiu dedicat lucrărilor manuale. Pivniţa este amplă, iar camera tehnică adaugă un plus de funcţionalitate, fiind dotată cu toate echipamentele necesare întreţinerii corecte a locuinţei. Încălzire şi confort: Casa beneficiază de un sistem modern de încălzire centrală pe peleţi, eficient din punct de vedere energetic, ce asigură o temperatură constantă şi plăcută pe tot parcursul anului. De asemenea, imobilul este echipat cu ventilconvectoare şi calorifere, pentru un confort sporit. În plus, aerisirea naturală, prin accesul direct la terase şi balcoane, completează perfect sistemul de climatizare al casei. Mobilier şi utilităţi: Casa se vinde complet mobilată şi utilată, astfel încât noii proprietari nu vor trebui să facă decât un pas pentru a se muta. Fiecare încăpere este mobilată, asigurându-vă un trai fără griji. Terenul şi locaţia: Cu un teren de 1200 mp, imobilul oferă ample posibilităţi de amenajare a unei grădini, a unui loc de joacă sau a unei zone de relaxare. Locaţia centrală a casei face ca aceasta să fie foarte accesibilă, în apropiere de şcoli, magazine, farmacii şi alte facilităţi urbanistice. În acelaşi timp, zona păstrează liniştea şi intimitatea, fiind ideală pentru o viaţă de familie. Alte facilităţi: Acces rapid la transportul public Aproape de toate punctele de interes ale oraşului Posibilităţi de extindere a spaţiilor de depozitare în curte Această proprietate reprezintă o oportunitate rară de a achiziţiona o casă complet utilată şi bine întreţinută, într-o zonă centrală, perfectă pentru o familie sau pentru oricine îşi doreşte un confort deosebit şi o viaţă de calitate. Nu rataţi ocazia de a deveni proprietar într-un loc cu potenţial mare! Pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, nu ezitaţi să ne contactaţi! Cod ofertă / ID BLITZ: P141705

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preţ	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistriţa. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30	Adresa: – Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud. – Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud. – Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud
---	-------------------------------------	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.