

Casă Spațioasă cu Teren Generos în Beclean – Ideală pentru Locuință sau Investie

ID: 172808CV

Ultima actualizare: 25.11.2025

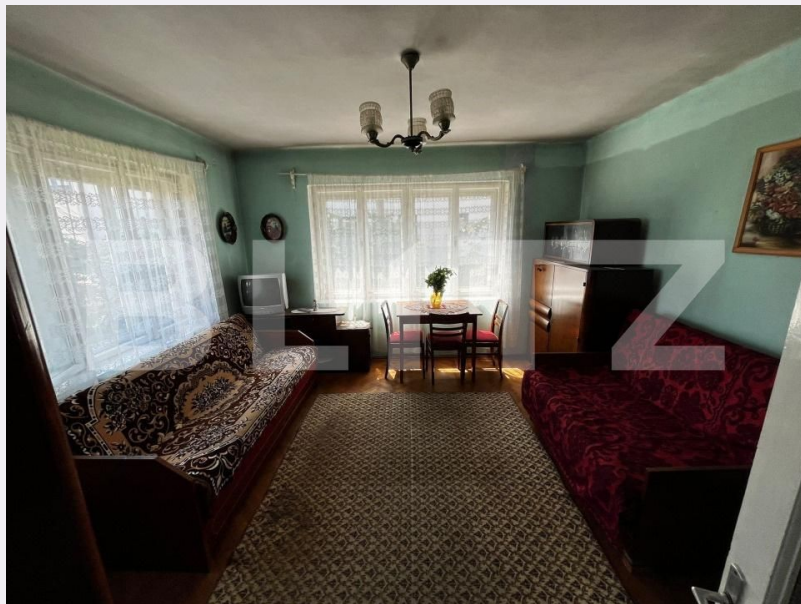
Cartier: Beclean

Zona:

Pret/mp: 1.059€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

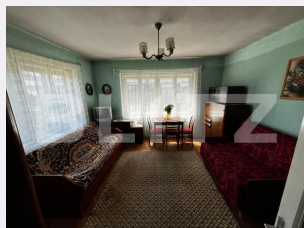
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1505.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă spațioasă de vânzare în Beclean – Zonă liniștită, potențial excelent pentru investiție sau locuință multifuncțională Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o proprietate deosebită în orașul Beclean, situată într-o zonă liniștită și ferită de agitație, dar cu acces rapid către centrul orașului. Această casă, amplasată pe un teren generos de 1.505 mp, oferă nu doar o locuință solid construită, ci și numeroase oportunități de investiție într-o zonă aflată în continuă dezvoltare. Detalii proprietate: Suprafață teren: 1.505 mp – ideal pentru amenajări exterioare, extindere, terasă sau spații anexe Parter: 4 camere spațioase, bucatărie, baie (nefinalizată) Etaj: 3 camere luminoase Utilități: complet racordată la rețelele de apă, canalizare, gaz și electricitate Structură solidă și rezistență excelentă, ideală pentru renovare și adaptare la diverse funcțiuni Oportunități de investiție și utilizare: Această proprietate nu este doar o locuință, ci un proiect versatil ce poate fi adaptat pentru: Clinică medicală privată – Locația liniștită și accesibilă o face perfectă pentru un centru medical modern sau o policlinică. Centru wellness / spa / salon de înfrumusețare – În apropierea Stațiunii Balneare Băile Figa, casa poate fi transformată într-un centru de relaxare și îngrijire corporală, atrăgând turiști și localnici deopotrivă. Pensiune turistică sau casă de vacanță – Terenul generos permite amenajarea de locuri de relaxare în aer liber, grădină, foișor, piscină. Poziționarea aproape de Băile Figa este un avantaj major. Spațiu comercial sau birouri – Se poate transforma într-un sediu de firmă, birouri, showroom sau spațiu pentru activități educaționale. Centru educațional privat / grădiniță / after-school – Într-o zonă accesibilă și ferită de trafic intens, perfect pentru activități destinate copiilor. Locuință multifamilială – Datorită compartimentării generoase, casa poate găzdui două familii sau poate fi transformată într-un imobil cu apartamente în regim de închiriere. Avantaje zonă: Aproape de Stațiunea Balneară Băile Figa, o atracție turistică importantă, care aduce anual mii de vizitatori Grădinițe, școli, magazine, restaurante, gară și autogară – toate în proximitate Zonă în dezvoltare continuă, ideală pentru investiții pe termen lung Acces facil către DN17 și alte artere principale Investiție inteligentă într-o zonă cu potențial turistic și rezidențial Fie că îți dorești o casă de familie cu mult spațiu sau cauți o investiție care să genereze profit, această proprietate este o alegere excelentă. Terenul mare, structura solidă a casei și poziționarea avantajoasă o transformă într-o oportunitate rară pe piața imobiliară din Beclean. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P147762

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.